



КОТОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

РЕШЕНИЕ

от 31 октября 2023 года

№ 136/47-4

О внесении изменений в Решение Котовской городской Думы Котовского муниципального района Волгоградской области от 15 декабря 2022 года № 103/34-4 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории городского поселения г. Котово Котовского муниципального района Волгоградской области»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», на основании письма государственно-правового Управления Аппарата Губернатора Волгоградской области от 26.07.2023 года №19-12/9910, руководствуясь Уставом городского поселения г. Котово Котовского муниципального района Волгоградской области, Котовская городская Дума решила:

1. Внести следующие изменения в Положение о муниципальном земельном контроле на территории городского поселения г. Котово Котовского муниципального района Волгоградской области, утвержденное Решением Котовской городской Думы Котовского муниципального района Волгоградской области от 15 декабря 2022 года № 103/34-4 (далее – Положение):

1.1. пункт 1.11. Положения, исключить;

1.2. приложение №2 к Положению изложить в редакции приложения к настоящему Решению.

2. Настоящее решение вступает в силу с момента его официального обнародования на официальном сайте администрации городского поселения г. Котово - котово34.рф.

Глава городского
поселения г. Котово

Председатель Котовской
городской Думы

_____ Н.Н. Ефимченко

_____ И.А. Новомлинова

Утвержден
решением Котовской городской Думы
от 31.10.2023г. № 136/47-4

Приложение №2
к Положению о муниципальном земельном
контроле на территории городского
поселения г. Котово Котовского
муниципального района Волгоградской
области

**Перечень индикаторов риска
нарушения обязательных требований, проверяемых в рамках
осуществления муниципального земельного контроля**

1. Превышение на 20 и более процентов количества обращений (информации) за квартал в сравнении с предшествующим аналогичным периодом, поступивших в адрес контрольного органа от граждан, органов государственной власти, органов местного самоуправления, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, из средств массовой информации, о наличии признаков несоблюдения обязательных требований земельного законодательства в отношении объектов земельных отношений, за нарушение которых законодательством предусмотрена административная ответственность.

2. Поступление в контрольный орган в течение 60 дней двух и более обращений (информации) от граждан, органов государственной власти, органов местного самоуправления, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, из средств массовой информации о наличии признаков несоблюдения контролируемым лицом обязательных требований земельного законодательства в отношении объектов земельных отношений, за нарушение которых законодательством предусмотрена административная ответственность, в случае если в течение года до поступления первого из указанных обращений (информации) контролируемому лицу объявлялось предостережение о недопустимости нарушения аналогичных обязательных требований.

3. Поступление в контрольный орган в течение 30 дней двух и более обращений (информации) от граждан, органов государственной власти, органов местного самоуправления, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, из средств массовой информации о предполагаемом несоответствии площади используемого контролируемым лицом земельного участка площади земельного участка, сведения о которой содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, правоустанавливающих документах на земельный участок.

4. Поступление в контрольный орган обращений (информации):
от граждан, органов государственной власти, органов местного самоуправления, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей,
из средств массовой информации о невозможности использования
в соответствии с видом разрешенного использования земель и (или)
земельного участка, находящихся в государственной или муниципальной

собственности и использовавшихся без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута, при наличии сведений

о завершении на таких землях и (или) земельном участке в течение шести предшествующих месяцев:

- проведения инженерных изысканий;
- капитального или текущего ремонта линейного объекта;
- строительства временных или вспомогательных сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы), складирования строительных и иных материалов, техники для обеспечения строительства, реконструкции линейных объектов федерального, регионального или местного значения;
- осуществления геологического изучения недр;
- возведения некапитальных строений, сооружений, предназначенных для осуществления товарной аквакультуры (товарного рыбоводства);
- работ в целях обеспечения судоходства для возведения на береговой полосе в пределах внутренних водных путей некапитальных строений, сооружений.

5. Отклонение местоположения характерной точки границы земельного участка относительно местоположения границы земельного участка, сведения о котором содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, на величину, превышающую значения точности (средней квадратической погрешности) определения координат характерных точек границ земельных участков, установленное Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 23.10.2020 № П/0393 «Об утверждении требований к точности и методам определения координат характерных точек границ земельного участка, требований к точности и методам определения координат характерных точек контура здания, сооружения или объекта незавершенного строительства на земельном участке, а также требований к определению площади здания, сооружения, помещения, машино-места».