



АДМИНИСТРАЦИЯ

городского поселения г. Котово
Волгоградской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

08 ноября 2017 г.

№ 864

Об утверждении условий приватизации муниципального имущества городского поселения г. Котово посредством публичного предложения

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002г. № 585, на основании решения Котовской городской Думы от 30 июня 2011 года № 172/14-2 «Об утверждении Положения о порядке планирования и условиях приватизации муниципального имущества городского поселения г. Котово», Программы приватизации (продажи) муниципального имущества городского поселения г.Котово, утвержденной решением Котовской городской Думы от 16.12.2016 № 99/22-3 «О бюджете городского поселения г.Котово на 2017 год и на плановый период до 2018 и 2019 годов», рассмотрев протокол заседания постоянно действующей единой комиссии по торгам № 11 от 08.11.2017 года, администрация городского поселения г. Котово **постановляет**:

1. Утвердить условия приватизации муниципального имущества городского поселения г.Котово согласно приложению.
2. Отделу муниципального имущества и жилищной политики администрации городского поселения г. Котово:
 - 2.1. Осуществить организацию приватизации муниципального имущества городского поселения г. Котово посредством публичного предложения в соответствии с утвержденными условиями приватизации.
 - 2.2. Организовать подготовку информационного сообщения о продаже муниципального имущества городского поселения г. Котово согласно приложению и разместить на сайте администрации городского поселения г. Котово и на официальном сайте Российской Федерации в сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.
3. Постоянно действующей комиссии по приватизации муниципального имущества городского поселения г. Котово:

- организовать рассмотрение поданных заявок на участие в торгах посредством публичного предложения;
- документировать основные этапы проведения торгов путем составления соответствующих протоколов.
4. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Глава городского поселения г.Котово

С.В. Калинин



Приложение
к постановлению администрации
городского поселения г.Котово
от ноября 2017г. №

Условия приватизации муниципального имущества городского поселения г.Котово

Наименование муниципального имущества и иные позволяющие его индивидуализировать данные (характеристика имущества):

1. Лот №1 Муниципальное имущество в составе:

- Часть встроеного нежилого помещения, назначение: нежилое, общей площадью 38,4 кв.м., находящегося на первом этаже пятиэтажного здания, расположенного по адресу: 403805, Волгоградская область, Котовский р-н, г. Котово, ул. Разина, д.14, кадастровый номер 34:14:090002:17043;

- Помещение, назначение: нежилое, общей площадью 200,6 кв.м., находящееся на первом этаже пятиэтажного здания, расположенного по адресу: 403805, Волгоградская область, Котовский р-н, г. Котово, ул. Разина, д.14, кадастровый номер 34:14:090002:11974.

Собственность – муниципальная.

Обременение: отсутствует.

Информация о предыдущих торгах по продаже: объект выставился на торги 23.12.2014, 11.07.2017, 16.08.2017, 16.10.2017- признаны несостоявшимися ввиду отсутствия заявок.

1.1. Форма продажи (способ приватизации): продажа посредством публичного предложения является открытой по составу участников. Предложения о цене заявляются участниками открыто в ходе проведения торгов (открытая форма подачи предложений о цене.)

1.2. Начальная цена продажи:

- **2 239 245,97** (Два миллиона двести тридцать девять тысяч девятьсот сорок пять) руб. 97 коп. в том числе НДС, цена сложилась на основании Отчета № 03/05-17Н «Об оценке рыночной стоимости встроеного нежилого помещения, назначение нежилое, общей площадью 239 кв.м., находящегося на первом этаже пятиэтажного здания, расположенного по адресу г. Котово, ул. Разина, д. 14», произведенного членом СООО «Российское общество оценщиков» Новожиловым В.В.

1.3. Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») (10 % от начальной цены):

- **223924,60** (Двести двадцать три тысячи девятьсот двадцать четыре) руб. 60 коп.

1.4. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») (50% от «шага понижения»):

- **111962,30** (Сто одиннадцать тысяч девятьсот шестьдесят два) руб. 30 коп.

1.5. Минимальная цена предложения, по которой может быть продано муниципальное имущество («цена отсечения») (50 % от начальной цены):

- **1119622,99** (Один миллион сто девятнадцать тысяч шестьсот двадцать два) руб. 99 коп. с

учетом НДС 18%

1.6. Задаток в размере 20% от начальной цены:

- **447 849,19** (Четыреста сорок семь тысяч восемьсот сорок девять) руб. 19 коп.

2. Лот №2 Встроеное нежилое помещение, назначение: нежилое, общей площадью 44,6 кв.м., находящееся на первом этаже пятиэтажного здания, расположенного по адресу: 403805, Волгоградская область, Котовский р-н, г. Котово, ул. Разина, д.14, кадастровый номер 34:14:090002:17004.

Собственность – муниципальная.

Обременение: отсутствует.

Информация о предыдущих торгах по продаже: объект выставился на торги 11.07.2017, 16.08.2017, 16.10.2017- признаны несостоявшимися ввиду отсутствия заявок.

2.1. Форма продажи (способ приватизации): продажа посредством публичного предложения является открытой по составу участников. Предложения о цене заявляются участниками открыто в ходе проведения торгов (открытая форма подачи предложений о цене).

2.2. Начальная цена продажи:

- **420 591,38** (Четыреста двадцать тысяч пятьсот девяносто один) руб.ль 38 копек, в том числе НДС, цена сложилась на основании Отчета № 02/05-17Н «Об оценке рыночной стоимости встроеного нежилого помещения, назначение нежилое, общей площадью 44,6 кв.м., находящегося на первом этаже пятиэтажного здания, расположенного по адресу г. Котово, ул. Разина, д. 14», произведенного членом СООО «Российское общество оценщиков» Новожиловым В.В.

2.3. Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») (10 % от начальной цены):

- **42059,14** (Сорок две тысячи пятьдесят девять) руб. 14 коп.

2.4. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») (50% от «шага понижения»):

- **21029,60** (Двадцать одна тысяча двадцать девять) руб. 60 коп.

2.5. Минимальная цена предложения, по которой может быть продано муниципальное имущество («цена отсечения») (50 % от начальной цены):

- **210295,69** (Двести девять тысяч девести девяносто пять) руб. 69 коп. с учетом НДС 18%

2.6. Задаток в размере 20% от начальной цены:

- **84 118,28** (Восемьдесят четыре тысячи сто восемнадцать) руб. 28 коп.

3. Лот №3 Муниципальное имущество в составе:

- **Универсальная установка для прокола грунта УПР-25У «Стрела»**, 2011 года выпуска, диаметр прогнываемой трубы или футляра, мм.: 50-400, длина прокладываемого трубопровода, м.:50, габариты ДхШхВ, мм.: 3108х790х798, масса, кг.: 782. Местонахождение: Волгоградская область г. Котово, ул. Чернышевского,22.

- **Бензиновая гидростанция Husqvarna HP909**, двигатель Honda, мощность двигателя, кВт.: 8,2, давление, МПа.: 15, масса, кг.: 68, габариты, мм.: 680х560х593.

Собственность – муниципальная.

Обременение: отсутствует.

Информация о предыдущих торгах по продаже: объект выставился на торги 08.09.2017, 17.10.2017- признаны несостоявшимися ввиду отсутствия заявок.

3.1. Форма продажи (способ приватизации): продажа посредством публичного предложения является открытой по составу участников. Предложения о цене заявляются участниками открыто в ходе проведения торгов (открытая форма подачи предложений о цене).

3.2. Начальная цена продажи:

- **436 664,00** (Четыреста тридцать шесть тысяч шестьсот шестьдесят четыре) рубля 00 копек, без НДС, цена сложилась на основании Отчета № 01/07-17/О «Об оценке стоимости универсальной установки для прокола грунта УПР-25У «Стрела», принадлежащей городскому поселению г. Котово Волгоградской области», произведенного членом СООО «Российское общество оценщиков» Новожиловым В.В.

3.3. Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») (10 % от начальной цены):

- **43666,40** (Сорок три тысячи шестьсот шестьдесят шесть) руб. 40 коп.

3.4. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») (50% от «шага понижения»):

- 218332,2** (Двадцать одна тысяча восемьсот тридцать три) руб. 20 коп.
- 3.5. Минимальная цена предложения, по которой может быть продано муниципальное имущество («цена отсечения») (50 % от начальной цены):
– **218332,00** (Двести восемнадцать тысяч триста тридцать два) руб. 00 коп. с учетом НДС 18%.
- 3.6. Задаток в размере 20% от начальной цены:
– **87 332,80** (Восемьдесят семь тысяч триста тридцать два) руб. 80 коп.
4. **Лот № 4. Вибропресс** (станок для производства тротуарной плитки «Рифей-05М1») линия для изготовления строительных изделий, 2013 года выпуска. Местонахождение: Волгоградская область г. Котово, ул. Чернышевского, 22.
Собственность – муниципальная.
Обременение: отсутствует.
Информация о предыдущих торгах по продаже: объект выставился на торги 08.09.2017, 17.10.2017 – признаны несостоявшимися ввиду отсутствия заявок.
4.1. Форма продажи (способ приватизации): продажа посредством публичного предложения является открытой по составу участников. Предложения о цене заявляются участниками открыто в ходе проведения торгов (открытая форма подачи предложений о цене).
4.2. Начальная цена продажи:
– **627 901,00** (Шестьсот двадцать семь тысяч девятьсот один) рубль. 00 копеек. Без НДС, цена сложилась на основании Отчета № 02/07-170 «Об оценке стоимости вибропресса (станок для производства тротуарной плитки «Рифей-05М1»), принадлежщего городскому поселению г. Котово Волгоградской области Новожиловым В.В.
4.3. Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») (10 % от начальной цены):
– **62790,10** (Шестьдесят две тысячи семьсот девяносто) руб. 10 коп.
4.4. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») (50% от «шага понижения»):
– **31395,05** (Тридцать одна тысяча триста девяносто пять) руб. 05 коп.
4.5. Минимальная цена предложения, по которой может быть продано муниципальное имущество («цена отсечения») (50 % от начальной цены):
– **313950,50** (Триста тридцать тысяч девятьсот пятьдесят) руб. 50 коп. с учетом НДС 18%.
4.6. Задаток в размере 20% от начальной цены:
– **125 580,20** (Сто двадцать пять тысяч пятьсот восемьдесят) руб. 20 коп.
5. **ЛОТ № 5 Автогрейдер ДЗ-99**, 1985 г.в., заводской номер рамы: 851068, двигатель № 48768; коробка передач № отсутствует; основной ведущий мост № отсутствует; цвет: желтый; мощность двигателя кВт (л.с.): 95; конструктивная масса, кг.: отсутствует; гос.рег.знак: 34ВА6989, ПСМ: АА533711.
Местонахождение: Волгоградская область, г. Котово, ул. Мира, 45.
Собственность – муниципальная.
Обременение: отсутствует.
Информация о предыдущих торгах по продаже: объект выставился на торги 08.09.2017, 17.10.2017 – признаны несостоявшимися ввиду отсутствия заявок.
5.1. Форма продажи (способ приватизации): продажа посредством публичного предложения является открытой по составу участников. Предложения о цене заявляются участниками открыто в ходе проведения торгов (открытая форма подачи предложений о цене).
- 5.2. Начальная цена продажи:
– **110 698,00** (Сто десять тысяч шестьсот девяносто восемь) руб. 00 коп., без НДС, цена сложилась на основании Отчета № 05/07-170 «Об оценке стоимости автогрейдера ДЗ-99, принадлежщего городскому поселению г. Котово Волгоградской области Новожиловым В.В.

- 5.3. Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») (10 % от начальной цены):
– **11069,80** (Одиннадцать тысяч шестьдесят девять) руб. 80 коп.
5.4. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») (50% от «шага понижения»):
– **5534,90** (Пять тысяч пятьсот тридцать четыре) руб. 90 коп.
5.5. Минимальная цена предложения, по которой может быть продано муниципальное имущество («цена отсечения») (50 % от начальной цены):
– **55349,00** (Пятьдесят пять тысяч триста сорок девять) руб. 00 коп. с учетом НДС 18%.
5.6. Задаток в размере 20% от начальной цены:
– **22 139,60** (Двадцать две тысячи сто тридцать девять) руб. 60 коп.
6. **ЛОТ № 6 Трактор Т-40АМ**, 1992 год выпуска, заводской номер рамы: 489900, двигатель № 2866063; коробка передач № отсутствует; основной ведущий мост № 1257581; цвет: синий; мощность двигателя кВт (л.с.): 37 (50); конструктивная масса, кг.: 2380; гос.рег.знак: 34ВК0948, ПСМ: АА533726.
Местонахождение: Волгоградская область, г. Котово, ул. Чернышевского, 22.
Собственность – муниципальная.
Обременение: отсутствует.
Информация о предыдущих торгах по продаже: объект выставился на торги 08.09.2017, 17.10.2017 – признаны несостоявшимися ввиду отсутствия заявок.
6.1. Форма продажи (способ приватизации): продажа посредством публичного предложения является открытой по составу участников. Предложения о цене заявляются участниками открыто в ходе проведения торгов (открытая форма подачи предложений о цене).
6.2. Начальная цена продажи:
– **151 050,00** (Сто пятьдесят одна тысяча пятьдесят) руб. 00 коп., без НДС, цена сложилась на основании Отчета № 04/07-170 «Об оценке стоимости трактора Т-40АМ, 1992 год выпуска, принадлежщего городскому поселению г. Котово Волгоградской области Новожиловым В.В.
6.3. Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») (10 % от начальной цены):
– **15105,00** (Пятнадцать тысяч сто пять) руб. 00 коп.
6.4. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») (50% от «шага понижения»):
– **7552,50** (Семь тысяч пятьсот пятьдесят два) руб. 50 коп.
6.5. Минимальная цена предложения, по которой может быть продано муниципальное имущество («цена отсечения») (50 % от начальной цены):
– **75525,00** (Семьдесят пять тысяч пятьсот двадцать пять) руб. 00 коп. с учетом НДС 18%.
6.6. Задаток в размере 20% от начальной цены:
– **30 210,00** (Тридцать тысяч двести) руб. 00 коп.
7. **ЛОТ № 7 Трактор Т-40АМ**, 1993 год выпуска, заводской номер рамы: 528784, двигатель № 297575; коробка передач № отсутствует; основной ведущий мост № 1310535; цвет: синий; мощность двигателя кВт (л.с.): 37 (50); конструктивная масса, кг.: 2380; гос.рег.знак: 34ВК0947, ПСМ: АА533737.
Местонахождение: Волгоградская область, г. Котово, ул. Чернышевского, 22.
Собственность – муниципальная.
Обременение: отсутствует.
Информация о предыдущих торгах по продаже: объект выставился на торги 08.09.2017, 17.10.2017 – признаны несостоявшимися ввиду отсутствия заявок.
7.1. Форма продажи (способ приватизации): продажа посредством публичного предложения является открытой по составу участников. Предложения о цене заявляются участниками открыто в ходе проведения торгов (открытая форма подачи предложений о цене).

7.2. Начальная цена продажи:

– **152 000,00** (Сто пятьдесят две тысячи) руб. 00 коп. без НДС, цена сложилась на основании Отчета № 03/07-170 «Об оценке стоимости трактора Т-40АМ, 1993 год выпуска, принадлежащего городскому поселению г. Котово Волгоградской области Новожиловым В.В.

7.3. Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») (10 % от начальной цены):

– **15200,00** (Пятнадцать тысяч двести) руб. 00 коп. (50% от «шага понижения»);

7.4. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») (50% от «шага понижения»):

– **7600,00** (Семь тысяч шестьсот) руб. 00 коп.

7.5. Минимальная цена предложения, по которой может быть продано муниципальное имущество («цена отсечения») (50 % от начальной цены):

– **76000,00** (Семьдесят шесть тысяч) руб. 00 коп. с учетом НДС 18%.

7.6. Задаток в размере 20% от начальной цены:

– **30 400,00** (Тридцать тысяч четыреста) руб. 00 коп.