

**Волгоградский Росреестр продолжает рассказывать об основных причинах приостановления учетно-регистрационных действий**

В Управлении Росреестра по Волгоградской области в рамках федерального проекта «Национальная система пространственных данных» проводится систематическая работа по снижению доли решений
о приостановлении учетно-регистрационных действий.

В ходе проведения таких работ, одной из причин приостановления учетно-регистрационных действий выявлено наличие основания для приостановления, предусмотренное п. 29 ч. 1 ст. 26 Закона о регистрации – земельный участок образован из земельных участков, относящихся
к различным категориям земель, за исключением установленных федеральным законом случаев.

Так, в Управление, заявителем был представлен межевой план, подготовленный в результате выполнения кадастровых работ в связи
с образованием земельного участка путём объединения двух земельных участков. Категорией одного из земельных участков была – земли населенных пунктов, а категорией второго участка – земли сельскохозяйственного назначения.

Для устранения причин приостановления государственного кадастрового учета и государственной регистрации права собственности заявителю рекомендовано привести земельные участки к одной категории.

Рекомендуем учитывать указанную информацию при подготовке документов для предоставления в орган регистрации, запрашивать актуальные сведения, содержащиеся в ЕГРН.

С уважением,

Заборовская Юлия Анатольевна,

Пресс-секретарь Управления Росреестра по Волгоградской области

Mob: +7(937) 531-22-98

E-mail: [zab.j@r34.rosreestr.ru](zab.j%40r34.rosreestr.ru)