ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ



**МЕСТНЫЕ НОРМАТИВЫ**

**ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ**

**ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ГОРОД КОТОВО**

**КОТОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

|  |  |
| --- | --- |
| **Муниципальный контракт:** | от 09.12.2016 г. № 0129300003016000029\_0118315\_01 |
|  |  |
| **Заказчик:** | Администрация городского поселения г. Котово  Волгоградской области |
|  |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| *Директор* |  |  | *А. И. Шкопинский* |
|  | (подпись)  М.П. |  | (инициалы, фамилия) |
| *Руководитель отдела* |  |  |  |
| *территориального планирования* | (подпись) |  | *А.А. Злобов*  (инициалы, фамилия) |

Волгоград 2016

**СОДЕРЖАНИЕ**

|  |  |
| --- | --- |
| **Введение** | 4 |
|  |  |
| **1. Основная часть местных нормативов градостроительного проектирования**  **городского поселения город Котово Котовского района Волгоградской области** | 7 |
| **1.1.** Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального района в области транспорта и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского поселения город Котово Котовского муниципального района | 7 |
| **1.2.** Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального района в области инженерного обеспечения (электро- и газоснабжение поселений) и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского поселения город Котово Котовского муниципального района | 11 |
| **1.3.** Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального района в области физической культуры и спорта и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского поселения город Котово Котовского муниципального района | 13 |
| **1.4.** Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального района в области образования и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского поселения город Котово Котовского муниципального района | 15 |
| **1.5.** Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального района в области здравоохранения и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского поселения город Котово Котовского муниципального района | 16 |
| **1.6.** Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального района в области утилизации и переработки бытовых и промышленных отходов и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского поселения город Котово Котовского муниципального района | 17 |
| **1.7.** Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности иными объектами в областях, связанных с решением вопросов местного значения городского поселения город Котово Котовского муниципального района | 18 |
| 1.7.1. Расчетные показатели в области культуры и искусства | 18 |
| 1.7.2. Расчетные показатели в области социального обслуживания населения | 19 |
| 1.7.3. Расчетные показатели в области обеспечения деятельности органов местного самоуправления муниципального района | 20 |
| 1.7.4. Расчетные показатели в области ритуального обслуживания населения | 21 |
|  |  |
| **2. Материалы по обоснованию расчётных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов градостроительного проектирования городского поселения город Котово Котовского муниципального района Волгоградской области** | 22 |
|  |  |
| **3. Правила и область применения расчётных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов градостроительного проектирования городского поселения город Котово Котовского муниципального района Волгоградской области** | 34 |
| **3.1.** Область применения расчетных показателей | 34 |
| **3.2.** Состав участников градостроительных отношений | 35 |
| **3.3.** Документы градостроительного проектирования | 35 |
| **3.4.** Демонстрационные числовые примеры решения типовых задач с использованием расчетных показателей, приведенных в основной части | 36 |
|  |  |
|  |  |
| **Приложения:** | 40 |
| ***Приложение 1.*** Перечень законодательных и нормативно-правовых актов, использованных при разработке нормативов градостроительного проектирования | 40 |

**ВВЕДЕНИЕ**

Местные нормативы градостроительного проектирования городского поселения город Котово Котовского муниципального района Волгоградской области (далее также МНГП) разработаны ООО «Проектно-изыскательский институт ВолгаГражданПроект» в соответствии с требованиями федерального законодательства (ст. 29.1-29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации), регионального законодательства (Закон Волгоградской области от 24.11.2008 г. № 1786-ОД «Градостроительный кодекс Волгоградской области», Приказ Комитета строительства Волгоградской области от 21.03.2016 г. № 115-ОД «Об утверждении порядка формирования и ведения реестра нормативов градостроительного проектирования Волгоградской области, а также требований к составу и форме документов, предоставляемых органами местного самоуправления муниципальных образований для включения в реестр нормативов градостроительного проектирования Волгоградской области», Региональные нормативы градостроительного проектирования Волгоградской области), нормативно-правовых актов органов местного самоуправления муниципального района, на основании муниципального контракта от 09.09.2016 г. № 0129300020216000050\_123047, Заказчик – Администрация городского поселения город Котово Котовского муниципального района Волгоградской области.

Цель работы: определение совокупности расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения городского поселения город Котово Котовского муниципального района Волгоградской области объектами местного значения и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского поселения город Котово Котовского муниципального района Волгоградской области.

Целью разработки местных нормативов градостроительного проектирования является обеспечение пространственного развития территории, соответствующего качеству жизни населения, предусмотренного документами планирования социально-экономического развития территории.

Местные нормативы городского поселения город Котово Котовского муниципального района Волгоградской области разработаны в целях:

1) организации управления градостроительной деятельностью на территории городского поселения город Котово Котовского муниципального района Волгоградской области, установления требований к объектам территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территории, архитектурно-строительного проектирования;

2) обоснованного определения параметров развития территорий городского поселения город Котово Котовского муниципального района Волгоградской области при подготовке документов территориального планирования с последующим уточнением, осуществляемым на этапах градостроительного зонирования и планировки территории;

3) сохранения и улучшения условий жизнедеятельности населения при реализации решений, содержащихся в документах территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территории, архитектурно-строительного проектирования.

Задачами применения местных нормативов является создание условий для:

1) преобразования пространственной организации городского поселения город Котово Котовского муниципального района Волгоградской области, обеспечивающего современные стандарты организации территорий городского поселения город Котово Котовского муниципального района Волгоградской области жилого, производственного, рекреационного назначения;

2) планирования территорий городского поселения город Котово Котовского муниципального района Волгоградской области под размещение объектов, обеспечивающих благоприятные условия жизнедеятельности человека (в том числе объектов социального и коммунально-бытового назначения, инженерной и транспортной инфраструктур, благоустройства территории);

3) обеспечения доступности объектов социального и коммунально-бытового назначения для населения (включая инвалидов);

При разработке МНГП Исполнитель руководствовался положениями муниципального контракта и техническим заданием, региональными и федеральными нормативно-правовыми актами Российской Федерации, перечень которых указан в приложении 2 к МНГП.

В соответствии с положениями градостроительного кодекса РФ в состав местных нормативов градостроительного проектирования городского поселения город Котово Котовского муниципального района Волгоградской области входит основная часть, содержащая расчетные показатели, материалы по обоснованию, правила и область применения расчетных показателей, приведенных в основной части МНГП.

Основная часть МНГП содержит совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения населения муниципального района и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского поселения город Котово Котовского муниципального района Волгоградской области, относящимся к областям: транспорта, инженерного обеспечения, области образования, здравоохранения, физической культуры и спорта, в области утилизации и переработки бытовых и промышленных отходов, иных областей, связанных с решением вопросов местного значения Котовского муниципального района.

Нормативы разработаны на основании статистических и демографических данных с учетом административно-территориального устройства городского поселения город Котово Котовского муниципального района Волгоградской области, социально-демографического состава и плотности населения муниципальных образований района, природно-климатических особенностей, стратегий, программ и планов социально-экономического развития региона, муниципального района, предложений органов местного самоуправления. При выполнении сбора, систематизации и анализа данных были подготовлены и направлены запросы в Администрацию городского поселения город Котово Котовского муниципального района Волгоградской области и ее структурные подразделения, государственные комитеты и управления, дополнительные данные были собраны Подрядчиком самостоятельно по результатам анализа официальных источников информации Администрации, Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Волгоградской области, действующих документов градостроительного проектирования и территориального планирования субъекта Российской Федерации, а также документов комплексного социально-экономического развития региона.

Нормативы направлены на обеспечение градостроительными средствами безопасности и устойчивости развития региона, охрану здоровья населения, рациональное использование природных ресурсов и охрану окружающей среды, сохранение памятников истории и культуры, защиту территорий от неблагоприятных воздействий природного и техногенного характера, а также создание условий для реализации определенных законодательством Российской Федерации и Волгоградской области, Котовского муниципального района Волгоградской области социальных гарантий граждан, включая маломобильные группы населения, в части обеспечения объектами социального и культурно-бытового обслуживания и транспортной инфраструктуры и благоустройства.

**1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ГОРОД КОТОВО КОТОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского поселения город Котово Котовского муниципального района Волгоградской области установлены исходя из текущей обеспеченности района объектами местного значения, фактической потребности населения в тех или иных услугах и объектах, с учетом динамики социально-экономического развития, приоритетов градостроительного развития региона и муниципального образования, демографической ситуации и уровня жизни населения.

Обоснование расчетных показателей, принятых в основной части МНГП приведено в части 2 настоящего документа.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | |
| **1.1** | **Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности**  **объектами местного значения муниципального района в области**  **транспорта и показатели максимально допустимого уровня**  **территориальной доступности таких объектов для населения городского поселения город Котово Котовского муниципального района** | |
|  |  |  |

Расчетные показатели для объектов местного значения в области транспорта установлены в соответствии с полномочиями городского поселения город Котово Котовского муниципального района Волгоградской области в указанной сфере. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в области транспорта и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов, разработаны в соответствии с предоставленными исходными данными и представлены в таблицах 1.1.1. – 1.1.2.

Таблица 1.1.1. Расчетные параметры улиц и дорог различных категорий \*\*

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Категория дорог и улиц** | **Расчетная скорость движения км/ч** | **Ширина полосы движения, м** | **Число полос движения, шт.** | **Наименьший радиус кривых в плане, м** | **Наибольший продольный уклон, ‰** | **Ширина пешеходной части тротуара, м** |
| **Магистральные дороги:** |  | | | | | |
| Скоростного движения | 120 | 3,75 | 4-8 | 600 | 30 | - |
| Регулируемого движения | 80 | 3,5 | 2-6 | 400 | 50 | - |
| **Магистральные улицы:** |  | | | | | |
| Общегородского значения: |  | | | | | |
| Непрерывного движения | 100 | 3,75 | 4-8 | 500 | 40 | 4,5 |
| Регулируемого движения | 80 | 3,5 | 4-8 | 400 | 50 | 3,0 |
| Районного значения: |  | | | | | |
| Транспортно-пешеходные | 70 | 3,5 | 2-4 | 250 | 60 | 2,25 |
| Пешеходно-транспортные | 50 | 4,0 | 2 | 125 | 40 | 3,0 |
| Улицы и дороги местного значения: |  | | | | | |
| Улицы в жилой застройке | 40 | 3,0 | 2-3\* | 90 | 70 | 1,5 |
| 30 | 3,0 | 2 | 50 | 80 | 1,5 |
| Улицы и дороги научно-производственных, промышленных и коммунально-складских районов | 50 | 3,5 | 2-4 | 90 | 60 | 1,5 |
| 40 | 3,5 | 2-4 | 90 | 60 | 1,5 |
| Парковые дороги | 40 | 3,0 | 2 | 75 | 80 | - |
| Проезды: |  | | | | | |
| основные | 40 | 2,75 | 2 | 50 | 70 | 1,0 |
| второстепенные | 30 | 3,5 | 1 | 25 | 80 | 0,75 |
| Пешеходные улицы: |  | | | | | |
| основные | - | 1,0 | по  расчету | - | 40 | по  проекту |
| второстепенные | - | 0,75 | то же | - | 60 | то же |
| Велосипедные дорожки: |  | | | | | |
| обособленные | 20 | 1,5 | 1-2 | 30 | 40 | - |
| изолированные | 30 | 1,5 | 2-4 | 50 | 30 | - |

Примечания:

1. (\*) С учетом использования одной полосы для стоянок легковых автомобилей;

2. (\*\*) Применительно к улицам и дорогам в границах городского поселения город Котово Котовского муниципального района Волгоградской области.

Таблица 1.1.2. Расчетные показатели (предельные значения)

обеспеченности объектов местами хранения личного автотранспорта

| **№** | **Наименование объекта** | **Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности** | | **Показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности** | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Единица**  **измерения** | **Величина** | **Единица**  **измерения** | **Величина** |
| **Стояки автомобилей для многоквартирных жилых домов** | | | | | |
| **1.** | - гостевая стоянка | машино-мест на 1000 жителей | 45 | м | 100 |
| машино-мест на  1 квартиру | 0,08 |
| **2.** | - стоянка для постоянного хранения | машино-мест на 1000 жителей \* | 210 | м | 800 - 1500 |
| машино-мест на 1 квартиру | 0,2 |
| **Открытые приобъектные стоянки у общественных зданий, учреждений, предприятий, торговых центров, вокзалов и т.д.** | | | | | |
| **3.** | Административно-общественные учреждения, кредитно-финансовые и юридические учреждения | машино-мест на 100 работающих\* | 5 | м | 250 |
| **4.** | Научные и проектные организации, высшие и средние специальные учебные заведения | машино-мест на 100 работающих | 10 | м | 250 |
| **5.** | Промышленные предприятия | машино-мест на 100 работающих в двух смежных сменах | 7 | м | 250 |
| **6.** | Дошкольные образовательные учреждения | машино-мест на1 объект | по заданию на проектирование, но не менее 2 | м | 100 |
| **7.** | Школы | машино-мест на 1 объект | по заданию на проектирование, но не менее 2 | м | 100 |
| **8.** | Больницы | машино-мест на 100 коек | 3 | м | 250 |
| **9.** | Поликлиники | Машино-мест на 100 посещений | 2 | м | 250 |
| **10.** | Предприятия общего бытового обслуживания | машино-мест на 30м2 площади | 7,5 | м | 250 |
| **11.** | Самостоятельные  спортивные объекты | машино-мест на 100 мест или единовременных  посетителей | 5 | м | 250 |
| **12.** | Театры, цирки, кинотеатры, концертные залы, музеи, выставки | машино-мест на 100 мест или единовременных  посетителей | 7 | м | 250 |
| **13.** | Рынки, рыночные комплексы, ярмарки | машино-мест на 50 торговых мест | 20 | м | 250 |
| **14.** | Рестораны и кафе общегородского значения, клубы (отдельно стоящие) | машино-мест на 100 человек | 10 | м | 150 |
| **15.** | Гостиницы | машино-мест на 100 человек | 10 | м | 250 |
| **16.** | Вокзалы всех видов транспорта | машино-мест на100 пассажиров дальнего и местного сообщений, прибывающих в час «пик» | 10 | м | 150 |
| **Рекреационные территории и объекты отдыха** | | | | | |
| **17.** | Пляжи и парки в зонах отдыха | машино-мест на 100 единовременных  посетителей | 5 | м | 400 |
| **18.** | Лесопарки и заповедники | машино-мест на 100 единовременных  посетителей | 7 | м | 400 |
| **19.** | Базы кратковременного отдыха | машино-мест на 100 единовременных  посетителей | 10 | м | 400 |
| **20.** | Дома отдыха и санатории, санатории-профилактории, базы отдыха предприятий и туристические базы | машино-мест на 100 человек (отдыхающих и обслуживающего персонала) | 5 | м | 400 |
| **21.** | Гостиницы (туристические и курортные) | машино-мест на 100 человек (отдыхающих и  обслуживающего  персонала) | 5 | м | 250 |
| **22.** | Мотели и кемпинги | машино-мест на 100 человек (отдыхающих и  обслуживающего  персонала) | по расчетной вместимости | м | 500 |
| **23.** | Предприятия общественного питания, торговли и коммунально-бытового обслуживания в зонах отдыха | машино-мест на 100 мест в залах или единовременных посетителей и персонала | 7 | м | 250 |
| **24.** | Садоводческие товарищества, дачи | машино-мест на 10 участков | 7 | м | 250 |

Примечания:

1. (\*) Указанные машино-места следует размещать в капитальных гаражах (паркингах): наземных, подземных, полуподземных, встроенных и пристроенных, на открытых охраняемых и неохраняемых стоянках за пределами земельных участков многоквартирных домов в границах квартала (микрорайона) в радиусе пешеходной доступности не более 800 м, в районах реконструкции или с неблагоприятной гидрогеологической обстановкой - не более 1500 м. Размещение требуемого количества машино-мест может быть обеспечено в подземных охраняемых автостоянках на придомовой территории многоквартирных жилых домов с соблюдением нормативного уровня благоустройства.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | |
| **1.2** | **Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального района в области инженерного обеспечения (электро- и газоснабжение поселений) и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского поселения город Котово Котовского муниципального района** | |
|  |  |  |

Расчетные показатели для объектов местного значения в области инженерного обеспечения установлены в соответствии с полномочиями городского поселения город Котово Котовского муниципального района Волгоградской области в указанной сфере. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в области транспорта и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов, разработаны в соответствии с предоставленными исходными данными и представлены в таблицах 1.2.1. – 1.2.3.

Таблица 1.2.1. Расчетные показатели объектов,

относящихся к области электроснабжения

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование объекта**  **(Наименование ресурса) \*** | **Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности** | | **Показатель максимально допустимого уровня**  **территориальной**  **доступности** | |
| **Единица измерения** | **Величина** | **Единица измерения** | **Величина** |
| **1.** | Электроэнергия, электропотребление \*\* | кВт·ч / год на 1 чел. | 1 202,3 | не нормируется | |

Примечания:

1. (\*) Для определения в целях градостроительного проектирования минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, следует использовать норму минимальной обеспеченности населения (территории) соответствующим ресурсом и характеристики планируемых к размещению объектов.

2. Нормы электропотребления и использования максимума электрической нагрузки следует использовать в целях градостроительного проектирования в качестве укрупнённых показателей электропотребления.

3. Расчёт электрических нагрузок для разных типов застройки следует производить в соответствии с нормами РД 34.20.185-94.

Таблица 1.2.2. Расчетные показатели объектов,

относящихся к области газоснабжения

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование объекта**  **(Наименование ресурса) \*** | **Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности** | | **Показатель максимально допустимого уровня**  **территориальной**  **доступности** | |
| **Единица измерения** | **Величина** | **Единица измерения** | **Величина** |
| **1.** | Газоснабжение | куб. м / чел. в месяц | 107,98 | не нормируется | |

Примечания:

1. (\*) Указанные нормы следует применять с учётом требований СП 62.13330.2011

2. Размеры земельных участков газонаполнительных станций (ГНС) в зависимости от их производительности следует принимать по проекту, но не более, га, для станций производительностью:10 тыс. т/год – 6 га; 20 тыс. т/год – 7 га; 40 тыс. т/год – 8 га. Размеры земельных участков газонаполнительных пунктов (ГНП) и промежуточных складов баллонов (ПСБ) следует принимать не более 0,6 га.

Таблица 1.2.3. Расчетные показатели объектов,

относящихся к области водоснабжения и водоотведения

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование объекта**  **(Наименование ресурса) \*** | **Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности** | | **Показатель максимально допустимого уровня**  **территориальной**  **доступности** | |
| **Единица измерения** | **Величина** | **Единица измерения** | **Величина** |
| **1.** | Холодное водоснабжение | куб. м / чел. в месяц | 4,01 | не нормируется | |
| **2.** | Горячее водоснабжение | куб. м / чел. в месяц | 0,1 | не нормируется | |
| **3.** | Водоотведение (без учета стока поверхностных вод с территории) | куб. м / чел. в месяц | 4,11 | не нормируется | |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | |
| **1.3** | **Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального района в области физической культуры и спорта и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского поселения город Котово Котовского муниципального района** | |
|  |  |  |

Расчетные показатели для объектов местного значения в области физической культуры и спорта установлены в соответствии с полномочиями городского поселения город Котово Котовского муниципального района Волгоградской области в указанной сфере. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в области транспорта и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов, разработаны в соответствии с предоставленными исходными данными и представлены в таблицах 1.3.1. – 1.3.2.

Таблица 1.3.1. Расчетные показатели объектов в области

физической культуры и массового спорта

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование объекта** | **Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности** | | **Показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности** | |
| **Единица измерения** | **Величина** | **Единица**  **измерения** | **Величина** |
| **1.** | Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий (спортивные залы) | м² общ. площади на 1000 чел. | 70 | транспортно-пешеходная доступность, мин | 20 |
| пропускная способность, чел. | 115 |
| **2.** | Бассейн крытый (открытый) общего пользования \* | м² зеркала воды на 1000 чел. | 6 | транспортная доступность, мин | 20 |
| пропускная способность, чел./смену | в зависимости от размера ванны - от 18 до 64 |
| **3.** | Плоскостные спортивные сооружения (стадионы, спортивные многофункциональные площадки) | м² общ. площади на 1000 чел. | 89 | транспортно-пешеходная доступность, мин | 20 |
| пропускная способность, чел. | 40 |

Примечание:

1. (\*) Расчетные показатели принимаются согласно СП 31-113-2004 «Бассейны для плавания». Таблица 4.4.

Таблица 1.3.2. Показатели размеров земельных участков объектов

в области физической культуры и спорта

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование объекта** | **Площадь земельного участка** | |
| **Единица измерения** | **Величина** |
| **1.** | Бассейн крытый (открытый) общего пользования | га на 1000 чел. | 0,7 |
| **2.** | Плоскостные спортивные сооружения (стадионы, спортивные многофункциональные площадки) | га на 1000 чел. | 0,7 |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | |
| **1.4** | **Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального района в области**  **образования и показатели максимально допустимого уровня**  **территориальной доступности таких объектов для населения городского поселения город Котово Котовского муниципального района** | |
|  |  |  |

Расчетные показатели для объектов местного значения в области образования установлены в соответствии с полномочиями городского поселения город Котово Котовского муниципального района Волгоградской области в указанной сфере. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в области транспорта и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов, разработаны в соответствии с предоставленными исходными данными и представлены в таблице1.4.1.

Таблица 1.4.1.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование объекта** | **Минимально допустимый уровень обеспеченности** | | **Максимально допустимый уровень территориальной доступности** | |
| **Единица**  **измерения** | **Величина** | **Единица**  **измерения** | **Величина** |
| **1** | Дошкольные образовательные организации | Кол-во мест на 1 000 жителей | 55 | Транспортно-пешеходная доступность, м | 300 |
| **2** | Общеобразовательные  организации | Кол-во мест на 1 000 жителей | 114 | Транспортно-пешеходная доступность, м | 750 |
| **3** | Организации дополнительного образования детей, в т. ч. художественные, музыкальные школы | % от общего числа  детей | 88\* | Транспортно-пешеходная доступность, мин | 20 |

Примечания:

1. Объектами дошкольного образования должны быть обеспеченны 85% численности детей дошкольного возраста в том числе: - в дошкольных образовательных организациях - 70%; в дошкольных образовательная организация специализированного типа - 3%; -в дошкольных образовательных организациях оздоровительного типа - 12%.

2. \* Показатель принят на уровне, указанном в прогнозе социально-экономического развития городского поселения город Котово Котовского муниципального района в связи с высокой актуальность получения дополнительного образования детей в муниципальных образованиях.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | |
| **1.5** | **Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального района в области**  **здравоохранения и показатели максимально допустимого уровня**  **территориальной доступности таких объектов для населения городского поселения город Котово Котовского муниципального района** | |
|  |  |  |

Расчетные показатели для объектов местного значения в области здравоохранения установлены в соответствии с полномочиями городского поселения город Котово Котовского муниципального района Волгоградской области в указанной сфере. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в области транспорта и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов, разработаны в соответствии с предоставленными исходными данными и представлены в таблице 1.5.1.

Таблица 1.5.1.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование объекта** | **Минимально допустимый уровень обеспеченности** | | **Максимально допустимый уровень территориальной доступности** | |
| **Единица**  **измерения** | **Величина** | **Единица измерения** | **Величина** |
| **1** | Больницы, стационары всех типов | Кол-во мест на 1 000 жителей | ▼ | Транспортная доступность, мин | 20 |
| круглосуточный стационар | 6 |
| дневной  стационар | 1,9 |
| **2** | Поликлиника, амбулатория, диспансер без стационара | Кол-во посещений в смену | 594 | Транспортно-пешеходная доступность, мин | 20 |
| **3** | Станция (подстанция) скорой медицинской помощи | Кол-во автомобилей на 10 000 жителей | 2 | - | Не нормируется |

Примечания:

1. \* Объекты рекомендуются к размещению в муниципальных образованиях с численностью обслуживаемого населения – от 1000 человек.

2. При соблюдении расчетных показателей количества мест в стационарах учреждений здравоохранения необходимо создание дополнительной койки круглосуточного стационара в Купцовской участковой больнице.

3. При данных показателях прослеживается острый дефицит квалифицированных кадров старшего и среднего медицинского персонала в учреждениях здравоохранения стационарного и амбулаторного типа.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | |
| **1.6** | **Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального района в области утилизации и переработки бытовых и промышленных отходов и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского поселения город Котово Котовского муниципального района** | |
|  |  |  |

Расчетные показатели для объектов местного значения в области утилизации и переработки бытовых и промышленных отходов установлены в соответствии с полномочиями городского поселения город Котово Котовского муниципального района Волгоградской области в указанной сфере. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в области транспорта и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов, разработаны в соответствии с предоставленными исходными данными и представлены в таблице 1.6.1.

Таблица 1.6.1.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование объекта** | **Минимально допустимый уровень обеспеченности** | | **Максимально допустимый уровень территориальной доступности** | |
| **Единица**  **измерения** | **Величина** | **Единица измерения** | **Величина** |
| **1** | Полигон ТБО | га/1 тыс. т твердых бытовых отходов в год | 0,05\* | Не нормируется | - |
| **2** | Вывоз бытового мусора | Обеспеченность контейнерными площадками, % | 100 | Санитарно-защитная зона, м | 25 |
| Кол-во контейнеров на площадку | 3-4\*\* |

Примечания:

1. \* Размер территории полигона для отходов производства и потребления определяется производительностью, видом и классом опасности отходов, технологией переработки, расчетным сроком эксплуатации на 20 - 25 лет и последующей возможностью использования отходов.

2. \*\* Размер площадок должен быть рассчитан на установку необходимого числа контейнеров, но не более 5. К площадкам для мусоросборников должны быть обеспечены подходы и подъезды, обеспечивающие маневрирование мусоровывозящих машин.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | |
| **1.7** | **Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения городского поселения в областях, связанных с решением вопросов местного значения городского поселения город Котово Котовского муниципального района** | |
|  |  |  |

Перечень объектов и расчетные показатели для объектов местного значения в иных областях установлены в соответствии с решением вопросов местного значения городского поселения город Котово Котовского муниципального района Волгоградской области в различных сферах по соответствующим структурным подразделениям и регламентируются отдельными нормативно-правовыми актами. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в иных областях, и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов, представлены в п. 1.7.1. – 1.7.4. местных нормативов градостроительного проектирования городского поселения город Котово Котовского муниципального района Волгоградской области.

|  |  |
| --- | --- |
| **1.7.1** | **Расчётные показатели в области культуры и искусства** |

Расчетные показатели для объектов местного значения в области культуры и искусства установлены в соответствии с полномочиями городского поселения город Котово Котовского муниципального района Волгоградской области в указанной сфере. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в области транспорта и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов, разработаны в соответствии с предоставленными исходными данными и представлены в таблице 1.7.1.

Таблица 1.7.1.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование**  **объекта** | **Минимально допустимый уровень обеспеченности** | | **Максимально допустимый уровень территориальной доступности** | |
| **Единица**  **измерения** | **Величина** | **Единица измерения** | **Величина** |
| **1** | Помещения для культурно-массовых мероприятий в учреждениях культуры | кв. м. площади пола на  1 000 жителей | 55 | Транспортно-пешеходная доступность, мин | 20 |
| **2** | Многофункциональные концертные, зрительные залы при учреждениях культуры | Кол-во мест на 1 000 жителей | 53 | Транспортно-пешеходная доступность, мин. | 30 |
| **4** | Выставочно-экспозиционные пространства, в т.ч. музеи, выставочные залы | Экспозиционная площадь, кв. м. на 1 000 жителей | 120 | Транспортно-пешеходная доступность, мин. | 20 |
| **5** | Библиотеки | Количество единиц хранения фондов, тысяч на 1 000 жителей | 4,5 | Транспортно-пешеходная доступность, мин. | 20 |
| Кол-во мест в читальных залах на 1 000 жителей | 13 |

|  |  |
| --- | --- |
| **1.7.2** | **Расчётные показатели в области социального обслуживания населения** |

Расчетные показатели для объектов местного значения в области социального обслуживания населения установлены в соответствии с полномочиями городского поселения город Котово Котовского муниципального района Волгоградской области в указанной сфере. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в области транспорта и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов, разработаны в соответствии с предоставленными исходными данными и представлены в таблице 1.7.2.

Таблица 1.7.2.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ пп** | **Наименование объекта** | **Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности** | | **Показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности** | |
| **Единица измерения** | **Величина** | **Единица измерения** | **Величина** |
| 1. | Многофункциональные центры оказания государственных и муниципальных услуг населению\* | Человек  (сотрудников) на 1000 человек населения\* | 4-5 | Транспортно-пешеходная доступность, мин.\* | 30 |

Примечание:

1. \* Показатель принят для территорий средней плотности расселения в соответствии с классификацией, приведенной в Региональных нормативах градостроительного проектирования Волгоградской области (Приказ Комитета строительства Волгоградской области от 21.03.2016 г. № 114-ОД).

|  |  |
| --- | --- |
| **1.7.3** | **Расчётные показатели в области обеспечения деятельности органов местного самоуправления городского поселения** |

Расчетные показатели для объектов местного значения в области обеспечения деятельности органов местного самоуправления муниципального района установлены в соответствии с полномочиями городского поселения город Котово Котовского муниципального района Волгоградской области в указанной сфере. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в области транспорта и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов, разработаны в соответствии с предоставленными исходными данными и представлены в таблице 1.7.3.

Таблица 1.7.3.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ пп** | **Наименование объекта** | **Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности** | | **Показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности** | |
| **Единица измерения** | **Величина** | **Единица измерения** | **Величина** |
| 1. | Администрация городского поселения город Котово Котовского муниципального района Волгоградской области | Площадь помещений, кв.м. на сотрудника | 30  (минимальная) | Транспортная доступность, мин. | 30 |
| 42  (оптимальная) |
| 2. | Муниципальный  архив\* | Площадь хранения, кв.м. на 1 000 единиц хранения | 2,5 | Транспортно-пешеходная доступность, мин. | 20 |

Примечания:

1. \* Объекты рекомендуется располагать в непосредственной близости к учреждениям Администрации и ее структурных подразделений, значение показателя транспортно-пешеходной доступности при этом должно составлять не более 20 мин. от административных объектов.

|  |  |
| --- | --- |
| **1.7.4** | **Расчётные показатели в области ритуального обслуживания населения** |

Расчетные показатели для объектов местного значения в области ритуального обслуживания населения установлены в соответствии с полномочиями городского поселения город Котово Котовского муниципального района Волгоградской области в указанной сфере. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в области транспорта и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов, разработаны в соответствии с предоставленными исходными данными и представлены в таблице 1.7.4.

Таблица 1.7.4.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование объекта** | **Минимально допустимый уровень обеспеченности** | | **Максимально допустимый уровень территориальной доступности** | |
| **Единица**  **измерения** | **Величина** | **Единица измерения** | **Величина** |
| **1** | Организации похоронного обслуживания населения | Кол-во, объект на 5 000 жителей | 1 | Транспортно-пешеходная доступность, мин. | 30 |
| **2** | Кладбища традиционного захоронения | Площадь, га. на 1 000  жителей | 0,24 | Санитарно-защитная зона, м | 500 |

**2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ,**

**СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ**

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского поселения город Котово Котовского муниципального района Волгоградской области установлены в соответствии с действующими федеральными и региональными нормативно-правовыми актами в области регулирования вопросов градостроительной деятельности и полномочий городского поселения город Котово Котовского муниципального района Волгоградской области, на основании параметров и условий социально-экономического развития муниципального района, региона, социальных, демографических, природно-экологических и иных условий развития территории, условий осуществления градостроительной деятельности на территории субъекта Российской Федерации в части формирования объектов местного значения муниципального района.

Обоснование расчетных показателей для объектов местного значения, содержащихся в основной части местных нормативов градостроительного проектирования городского поселения город Котово Котовского муниципального района Волгоградской области представлены в Таблице 2.1.

Таблица 2.1.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ пп** | **Наименование объекта** | **Расчетный**  **показатель** | **Обоснование расчетного показателя** |
| **1** | **Объекты местного значения в области транспорта** | | |
| 1.1 | Автомобильные дороги местного значения | Расчетные параметры улиц и дорог различных категорий | Расчетные параметры улиц и дорог различных категорий как объектов местного значения установлены в соответствии с постановлением Правительства РФ от 29.10.2009 № 860 "О требованиях к обеспеченности автомобильных дорог общего пользования объектами дорожного сервиса, размещаемыми в границах полос отвода", постановлением Правительства РФ от 28.09.2009 № 767 "О классификации автомобильных дорог в Российской Федерации", постановлением Правительства РФ от 02.09.2009 № 717 "О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса". |
| 1.2 | Места хранения личного автомобильного транспорта (автомобильные стоянки) | Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | * Количество машино-мест на открытых приобъектных стоянках у общественных зданий, учреждений, предприятий, торговых центров, вокзалов и т.д. (в том числе встроенных, пристроенных к жилым зданиям) определяется в соответствии с СП 42.13330.2011 (п. 11.19, Приложение К); * Расстояние пешеходных подходов от стоянок для временного хранения легковых автомобилей следует принимать не более, м. (СП 42.13330.2011 п.11.21, п.11.21); * Размер земельных участков гаражей и стоянок легковых автомобилей в зависимости от их этажности в соответствии с СП 42.13330.2011 (п. 11.22); * В соответствии с ВСН 62-91\* следует выделять места для личных автотранспортных средств инвалидов; * От стоянок для постоянного и временного хранения автомобилей необходимо соблюдать санитарные разрывы согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03; * Для хранения грузовых автомобилей следует предусматривать открытые площадки в соответствии с требованиями СП 37.13330.2012. |
| Показатель транспортной доступности объекта | "СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*"; |
| **2** | **Объекты местного значения в области инженерного обеспечения**  **(электро- и газоснабжение поселений)** | | |
| 2.1 | Объекты электроснабжения | Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Показатель электропотребления  (кВт·ч / год на 1 чел.)  Суммарный объем электроэнергии, потребляемой в индивидуальных и многоквартирных жилых домах за 2015 год, составил: 38 499 600 кВт·ч  По итогам 2016 года данный показатель может составить до 38 113 200 кВт·ч  На конец 2016 года показатель текущего электропотребления составит: 38 113 200 / 31 761 (численность населения) = 1200 кВт·ч / год на 1 чел.  На перспективу расчетный показатель электропотребления определяется с учетом прогноза социально-экономического развития Котовского муниципального района и демографической ситуации, а также индексов производства на территории муниципальных образований.  Согласно статистическим данным по региону, с учетом положений прогноза социально-экономического развития Котовского муниципального района на 2016 год и плановый период 2017 и 2018 годов, - ожидается уменьшение среднегодовой численности постоянного населения на 3,75 %. Индекс изменения численности населения составит 0,9912.  Согласно Базовым показателям социально-экономического развития Котовского муниципального района индексы производства за последние три года, в % к предыдущему году, составляют:  - 2014 год – 101,7 %;  - 2015 год – 98,7 %;  - 2016 год (предварительно) – 101,5 %  - 2017 год (предварительно) – 101,6 %  - 2018 год (предварительно) – 101,9 %  При этом средний индекс производства составит: (101,7+98,7+101,5+101,6+101,9) / 5 = 101,08 %, или 1,0108 в единичном исчислении.  Таким образом, планируемый минимальный показатель электропотребления составит:  1 200 (показатель текущего электропотребления) Х 0,9912 (индекс изменения численности населения) Х 1,0108 (средний индекс производства) = **1202,3 кВт·ч / год на 1 чел.**  Данные поправки отражают социально-экономическую и производственную обстановку и в городе Котово Котовского района, следовательно, показатели районного потребления применимы и для этого населенного пункта в частности. |
| 2.2 | Объекты газоснабжения | Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Газоснабжение, для газовой плиты при наличии центрального отопления и центрального горячего водоснабжения, (куб. м / чел. в мес.)  Суммарный объем природного газа, потребляемого в индивидуальных и многоквартирных жилых домах за 2015 год, составил: 42 500 000 куб. м.  По итогам 2016 года данный показатель может составить до 41 519 000 куб. м.  На конец 2016 года показатель текущего потребления природного газа составит: 41 519 000 / 12 = 3 459 916,7 куб. м. в месяц.  На перспективу расчетный показатель потребления природного газа определяется с учетом прогноза социально-экономического развития Котовского муниципального района и демографической ситуации.  Согласно статистическим данным по региону, с учетом положений прогноза социально-экономического развития городского поселения город Котово Котовского муниципального района на 2016 год и плановый период 2017 и 2018 годов, - ожидается уменьшение среднегодовой численности постоянного населения на 3,75 %. Индекс изменения численности населения составит 0,9912.  Таким образом, планируемый минимальный показатель газоснабжения составит:  3 459 916,7 / 31 761 (общая численность населения) Х 0,9912 (индекс изменения численности населения) = **107,98 куб. м / чел. в мес.**  Данные поправки отражают социально-экономическую и производственную обстановку и в городе Котово Котовского района, следовательно, показатели районного потребления применимы и для этого населенного пункта в частности. |
| 2.3. | Холодное водоснабжение | Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Холодное водоснабжение, (куб. м / чел. в мес.)  Суммарный объем холодной воды, потребляемой в индивидуальных и многоквартирных жилых домах за 2015 год, составил: 1 550 662 куб. м.  По итогам 2016 года данный показатель может составить до 1 542 492 куб. м.  На конец 2016 года показатель текущего потребления холодной воды составит: 1 542 492 / 12 = 128 541 куб. м. в месяц.  На перспективу расчетный показатель потребления холодной воды определяется с учетом прогноза социально-экономического развития Котовского муниципального района и демографической ситуации.  Согласно статистическим данным по региону, с учетом положений прогноза социально-экономического развития Котовского муниципального района на 2016 год и плановый период 2017 и 2018 годов, - ожидается уменьшение среднегодовой численности постоянного населения на 3,75 %. Индекс изменения численности населения составит 0,9912.  Таким образом, планируемый минимальный показатель холодного водоснабжения составит:  128 541/ 31 761 (общая численность населения) Х 0,9912 (индекс изменения численности населения) = **4,01 куб. м / чел. в мес.**  Данные поправки отражают социально-экономическую и производственную обстановку и в городе Котово Котовского района, следовательно, показатели районного потребления применимы и для этого населенного пункта в частности. |
| Горячее водоснабжение | Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Горячее водоснабжение, (куб. м / чел. в мес.)  Суммарный объем горячей воды, потребляемой в индивидуальных и многоквартирных жилых домах за 2015 год, составил: 29 508 куб. м.  По итогам 2016 года данный показатель может составить до 39 239 куб. м.  На конец 2016 года показатель текущего потребления холодной воды составит: 39 239 / 12 = 3 270 куб. м. в месяц.  На перспективу расчетный показатель потребления холодной воды определяется с учетом прогноза социально-экономического развития Котовского муниципального района и демографической ситуации.  Согласно статистическим данным по региону, с учетом положений прогноза социально-экономического развития Котовского муниципального района на 2016 год и плановый период 2017 и 2018 годов, - ожидается уменьшение среднегодовой численности постоянного населения на 3,75 %. Индекс изменения численности населения составит 0,9912.  Таким образом, планируемый минимальный показатель холодного водоснабжения составит:  3 270 / 31 761 (общая численность населения) Х 0,9912 (индекс изменения численности населения) = **0,1 куб. м / чел. в мес.**  Данные поправки отражают социально-экономическую и производственную обстановку и в городе Котово Котовского района, следовательно, показатели районного потребления применимы и для этого населенного пункта в частности. |
| Водоотведение (без учета стока поверхностных вод с территории) | Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Водоотведение, (куб. м / чел. в мес.)  Показатель водоотведения должен обеспечивать 100% отвод потребляемой воды.  Суммарный показатель потребления холодной и горячей воды составит: 4,01 + 0,1 = **4,11 куб. м / чел. в мес.** |
| **3** | **Объекты местного значения в области физической культуры и спорта** | | |
| 3.1 | Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий (спортивные залы) | Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Показатель общей площади на 1 000 чел. населения городского поселения:  Принят в соответствии с требованиями СП 31-112-2004 Физкультурно-спортивные залы. Таблицы 4.1. и 4.2  Расчет показателя пропускной способности:  По данным отдела по культуре, молодежной политике, спорту и туризму администрации Котовского муниципального района, на территории муниципального образования в настоящий момент расположено муниципальное автономное учреждение «Физкультурно-оздоровительный центр», в состав которого входят два спортивных зала с общей пропускной способностью 75 чел.  Согласно прогнозу социально-экономического развития Котовского муниципального района на 2016 год и плановый период 2017-2018 годов – для проведения спортивно-массовой работы в районе используются 94 спортивных сооружения муниципальной формы собственности, единовременная пропускная способность которых составляет 9092 человек. Средний уровень пропускной способности оставит: 9092 / 94 = 96,7 человек.  Согласно статистическим данным по региону, с учетом положений прогноза социально-экономического Котовского муниципального района на 2016 год и плановый период 2017 и 2018 годов, - ожидается уменьшение среднегодовой численности постоянного населения на 3,75 %. Индекс изменения численности населения составит 0,9912.  По прогнозу СЭР планируется ежегодное увеличение жителей, регулярно занимающихся спортом на 2%, за 10 лет – на 20%.  Планируемый показатель пропускной способности спортивных залов, с учетом обеспечения населения и увеличения количества объектов составит:  96,7 Х 1,2 Х 0,9912 = **115 чел.** |
| Показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности | СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\* |
| 3.2 | Бассейн крытый (открытый) общего пользования \* | Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\* |
| Показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности | СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\* |
| 3.3 | Плоскостные спортивные сооружения (стадионы, спортивные многофункциональные площадки) | Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Расчет показателя общей площади на 1 000 чел  По данным отдела по культуре, молодежной политике, спорту и туризму администрации городского поселения город Котово Котовского муниципального района, на территории муниципального образования в настоящий момент расположено муниципальное автономное учреждение «Физкультурно-оздоровительный центр», общей площадью 1994,5 кв. м.  Согласно статистическим данным по региону, с учетом положений прогноза социально-экономического развития городского поселения город Котово Котовского муниципального района на 2016 год и плановый период 2017 и 2018 годов, - ожидается уменьшение среднегодовой численности постоянного населения на 3,75 %. Индекс изменения численности населения составит 0,9912.  Планируемый показатель минимальной площади плоскостных спортивных сооружений на 1 000 жителей, с учетом обеспечения населения и увеличения количества объектов составит:  1994,5 Х 1 000 /22 380 (численность населения) = **89 кв. м.**  Показатель пропускной способности:  Установлен в соответствии с СП 31-112-2004 Физкультурно-спортивные залы. Таблицы 4.1. и 4.2. |
| Показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности | СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\* |
| **4** | **Объекты местного значения в области образования** | | |
| 4.1 | Дошкольные образовательные организации | Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Согласно данных предоставленных Отделом по образованию Администрации городского поселения город Котово Котовского муниципального района Волгоградской области, с учетом положений прогноза социально-экономического развития Котовского муниципального района на 2016 год и плановый период 2017 и 2018 годов, - на данный момент в городе дошкольное образование получают 1232 ребенка. Текущая обеспеченность дошкольными образовательными организациями 1 231 место. В пересчете на 1000 детей в возрасте 1,5-7 лет составляет 999 мест. Так как мест при текущей обеспеченности не хватает, расчет требуемого количества мест в детских дошкольных учреждениях ведем, исходя из количества детей, которым необходимо получение дошкольного образования: 1 232 Х 1 000 / 22 380 (общая численность населения) = 55 мест на 1 000 жителей.  Согласно статистическим данным по региону, с учетом положений прогноза социально-экономического развития Котовского муниципального района на 2016 год и плановый период 2017 и 2018 годов, - ожидается уменьшение среднегодовой численности постоянного населения на 3,75 %. Индекс изменения численности населения составит 0,9912.  Так планируемый показатель минимально допустимого уровня обеспеченности населения дошкольными образовательными организациями составит:  55 Х 0,9912 (индекс изменения численности) = 54,6 = **55 мест на 1 000 жителей** |
| Показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности | Максимально допустимый уровень территориальной доступности принят на уровне, установленном СП 42.13330.2011 (пункт 10.4, таблица 5) с учетом территориальных особенностей городского поселения. |
| 4.2 | Общеобразовательные организации | Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Согласно данных предоставленных Отделом по образованию Администрации городского поселения город Котово Котовского муниципального района Волгоградской области, с учетом положений прогноза социально-экономического развития Котовского муниципального района на 2016 год и плановый период 2017 и 2018 годов, - общее число обучающихся 2 561 человек.  При этом согласно прогноза социально-экономического развития Котовского муниципального района, в ближайшее время не ожидается изменения численности обучающихся при общей тенденции убыли населения.  Согласно статистическим данным, численность населения города Котово на 1 декабря 2016 год составила 22 380 человек. Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности населения общеобразовательными учреждениями составит:  (2 561 / 22 380) Х 1 000 = 114,4 мест на 1 000 жителей;  Согласно статистическим данным по региону, с учетом положений прогноза социально-экономического развития Котовского муниципального района на 2016 год и плановый период 2017 и 2018 годов, - ожидается уменьшение среднегодовой численности постоянного населения на 3,75 %. Индекс изменения численности населения составит 0,9912.  Так планируемый показатель минимально допустимого уровня обеспеченности населения дошкольными образовательными организациями составит:  114,4 Х 0,9912 (индекс изменения численности) = 113,43 = **114 мест на 1 000 жителей** |
| Показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности | Максимально допустимый уровень территориальной доступности принят на уровне, установленном СП 42.13330.2011 (пункт 10.4, таблица 5) с учетом территориальных особенностей городского поселения. |
| 4.3 | Организации дополнительного образования детей, в т. ч. художественные, музыкальные школы | Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Установлен в соответствии с условиями развития муниципального района по данным, представленным в прогнозе социально-экономического развития. |
| Показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности | Максимально допустимый уровень территориальной доступности принят на уровне, установленном СП 42.13330.2011 (пункт 10.4, таблица 5) с учетом территориальных особенностей городского поселения. |
| **5** | **Объекты местного значения в области здравоохранения** | | |
| 5.1 | Больницы, стационары всех типов | Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Согласно данных ГБУЗ «ЦРБ Котовского муниципального района»:  - Общее количество койко-мест в стационарных подразделениях учреждения здравоохранения составляет: 135 мест в круглосуточных стационарах, 42 места в дневных стационарах.  Приведенные и рассчитанные показатели работы муниципальных учреждений здравоохранения района, показывают, что количество мест достаточно и дальнейшего увеличения на перспективу не требуют.  Так минимально необходимое количество мест в стационарах составляет:  (135 / 22 380) х 1 000 х 0,9912 = **6 мест на 1 000 жителей** – для круглосуточных стационаров.  (42 / 22 380) х 1 000 х 0,9912= **1,9 места на 1 000 жителей** – для дневных стационаров. |
| Показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности | СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\* |
| 5.2 | Поликлиника, амбулатория, диспансер без стационара | Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Согласно данных ГБУЗ «ЦРБ Котовского муниципального района» за полный 2015 год:  Количество посещений поликлиник, учреждений амбулаторного лечения составило 531 посещений в смену. Расчетная мощность амбулаторий в целом составляет 668 посещений в смену, что достаточно при текущей загруженности учреждений.  Согласно статистическим данным по региону, с учетом положений прогноза социально-экономического развития Котовского муниципального района на 2016 год и плановый период 2017 и 2018 годов, - ожидается уменьшение среднегодовой численности постоянного населения на 3,75 %. Индекс изменения численности населения составит 0,9912.  Так планируемый показатель минимально допустимого уровня обеспеченности учреждениями амбулаторного типа составит:  ((531 + 668) / 2) х 0,9912 (индекс изменения численности) = **594 посещения в смену** на все учреждения.  При этом отмечается высокий уровень дефицита медицинских кадров, оказывающих медицинскую помощь населению в учреждениях амбулаторного типа. |
| Показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности | СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\* |
| **6** | **Объекты местного значения в области**  **утилизации и переработки бытовых и промышленных отходов** | | |
| 6.1 | Полигон ТБО | Предельные значения показателей обеспеченности объектами | Установлены исходя из текущей обеспеченности региона объектами в области обращения с твердыми бытовыми отходами, в соответствии с государственной политикой Российской Федерации в области обращения с твердыми бытовыми отходами, с учетом требований СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*, с учетом полномочий муниципального района.  Размер санитарно-защитной зоны для полигона ТБО принят в соответствии с Санитарными правилами СП 2.1.7.1038—01. Гигиенические требования к устройству и содержанию полигонов для твердых бытовых отходов; п. 3.2., ч. 3: «Размер санитарно-защитной зоны от жилой застройки до границ полигона **500 м**», согласно п. 12.18, таблицы 13 СП 42.13330.2011, - для полигонов ТБО установлена СЗЗ в **500 м**. |
| 6.2 | Вывоз бытового  мусора | Предельные значения показателей обеспеченности объектами |
| **7** | **Объекты местного значения в областях, связанных с решением вопросов местного значения** **городского поселения город Котово Котовского муниципального района,** | | |
| **в том числе:** | | |
| **7.1** | **В области культуры и искусства** | | |
| 7.1.1 | Помещения для культурно-массовых мероприятий в учреждениях культуры | Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Согласно рекомендаций СП 42.13330.2011 «Градостроительство…», норма площади пола учреждений для культурно-массовых мероприятий – 50-60 кв. м. на 1 000 человек населения.  Согласно сведений Администрации городского поселения город Котово Котовского муниципального района, на территории муниципального образования функционируют 4 учреждения культурно-досугового типа.  Принимается минимальный показатель на уровне  **55 кв. м. на 1 000 человек населения**. |
| Показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности | Установлен в соответствии с требованиями СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\* и территориальными особенностями развития городского поселения |
| 7.1.2 | Многофункциональные концертные, зрительные залы при учреждениях культуры | Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Согласно рекомендаций СП 42.13330.2016 нормируемое количество мест в залах учреждений культуры: Клубы, посетительское место на 1 тыс. чел. – 80, Кинотеатры, место на 1 тыс. чел. – 25-35, Театры, место на 1 тыс. чел. – 5-8, Концертные залы, место на 1 тыс. чел. –3,5-5.  Для многофункциональных залов принимаем средний норматив в размере: (80 + 30 + 6 + 4) / 4 = 30 мест на 1 000 жителей.  Согласно сведений Администрации городского поселения город Котово Котовского муниципального района, в учреждениях культурно-досугового типа общее количество мест в таких залах составляет 1 190 мест.  Текущая обеспеченность местами в городской черте составляет:  (1 190 / 22 380) х 1 000 х 0,9912 = **53 места на 1 000 жителей.** |
| Показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности | Установлен в соответствии с требованиями СП СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\* и территориальными особенностями развития городского поселения |
| 7.1.3 | Выставочно-экспозиционные пространства, в т.ч. музеи, выставочные залы | Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Принят на уровне, рекомендуемом в СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\* |
| Показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности | Установлен в соответствии с требованиями СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\* и территориальными особенностями развития поселений муниципального района |
| 7.1.5 | Библиотеки | Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Согласно рекомендаций СП 42.13330.2016 нормируемое количество мест и единиц хранения в библиотеках: 4-4,5 тыс. ед. хранения,  2-3 читательских мест на 1 000 жителей.  Согласно сведений Администрации городского поселения город Котово Котовского муниципального района, в городе функционирует 5 общедоступных библиотек;  1. Общее количество экземпляров в фондах библиотек составляет 145 596 единиц хранения или в перерасчете: (145 596 / 22 380) х 1 000 = *6,51 тысяч.* единиц хранения на 1 000 жителей в среднем по району. Соответственно норма соблюдена, в качестве расчетного показателя применяем минимальный уровень, заложенный в СП – **4,5 тыс. единиц** хранения.  2. Общее количество мест в читальных залах при библиотеках составляет 68 мест, или в пересчете: (68 / 22 380) х 1 000 = 3 читательских места на 1 000 жителей.  Общее количество пользователей библиотек составляет 10 907 человек.  Необходимо количество мест в читальных залах рассчитывается исходя из разновременного посещения залов 90% читателей:  (10 907 х 0,9 / 245 (число рабочих дней в году)) х 0,55 (коэффициент частоты пребывания читателей) = 22 мест всего.  С учетом повышения эффективности деятельности учреждений культуры (требования прогноза СЭР) минимальный уровень показателя количества читательских мест принимаем как среднее арифметическое: (3+22) / 2 = **13 мест на 1 000 жителей**. |
| Показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности | Установлен в соответствии с требованиями СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\* и территориальными особенностями развития городского поселения город Котово |
| **7.2** | **В области социального обслуживания населения** | | |
| 7.2.1 | Многофункциональные центры оказания государственных и муниципальных услуг населению | Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Установлены для территорий средней плотности расселения в соответствии с классификацией, приведенной в Региональных нормативах градостроительного проектирования Волгоградской области (Приказ Комитета строительства Волгоградской области от 21.03.2016 г. № 114-ОД «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Волгоградской области»). |
| Показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности |
| **7.3** | **В области обеспечения деятельности органов**  **местного самоуправления муниципального района** | | |
| 7.3.1 | Администрация городского поселения город Котово Котовского муниципального района Волгоградской области | Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | В соответствии с рекомендациями СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*, норма площади принимается в зависимости от этажности здания, кв. м. на 1 сотрудника, в областных, краевых, городских, *районных органов власти*, кв. м. на 1 сотрудника: 54-30 при этажности 3-5 этажей.  В соответствии с условиями развития муниципального района, с учетом рекомендаций СП, минимальный показатель принимается на уровне: (54 + 30) х 0,5 = **42 кв.м.** на 1 сотрудника. |
| 7.3.2 | Муниципальный  архив | Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Минимальный показатель установлен в соответствии с СП 44.13330.2011 Административные и бытовые здания. Актуализированная редакция СНиП 2.09.04-87, п. 6.9, Таблица 7. |
| **7.4** | **В области ритуального обслуживания населения** | | |
| 7.4.1 | Организации похоронного обслуживания населения | Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности  Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Установлены в соответствии с требованиями СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*и территориальными особенностями развития поселений муниципального района. |
| 7.4.2 | Кладбища традиционного захоронения |

**3. ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ,**

**СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ**

|  |  |
| --- | --- |
| **3.1** | **Область применения расчетных показателей** |

Местные нормативы градостроительного проектирования городского поселения город Котово Котовского муниципального района Волгоградской области являются обязательными для применения всеми участниками градостроительной деятельности в городском поселении и учитываются при разработке документов территориального планирования городского поселения город Котово Котовского муниципального района Волгоградской области, документов градостроительного зонирования – правил землепользования и застройки, документации по планировке территорий в части размещения объектов местного значения городского поселения, подготовке проектной документации применительно к строящимся, реконструируемым объектам капитального строительства местного значения в городском поселении город Котово Котовского района.

В соответствии с Приказом Минрегиона Российской Федерации от 26.05.2011 № 244 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов», местные нормативы градостроительного проектирования представляют собой совокупность стандартов по разработке документов территориального планирования, градостроительного зонирования и документации по планировке территории в части размещения объектов регионального значения, включая стандарты обеспечения безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека (в том числе объектами социального и коммунально-бытового назначения, доступности таких объектов для населения), предусматривающих качественные и количественные требования к размещению объектов капитального строительства, территориальных и функциональных зон в целях недопущения причинения вреда жизни и здоровью физических лиц, имуществу физических и юридических лиц, государственному и муниципальному имуществу, окружающей среде, элементов планировочной структуры, публичных сервитутов, обеспечивающих устойчивое развитие территорий.

Нормативы содержат минимальные расчётные показатели обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека, в том числе показатели обеспечения объектами социального и коммунально-бытового назначения, доступности объектов социального назначения для населения.

Местные нормативы градостроительного проектирования городского поселения город Котово Котовского муниципального района применяются при подготовке документов территориального планирования (схемы территориального планирования городского поселения, генерального плана городского поселения), документации по планировке территорий в части размещения объектов местного значения городского поселения, правил землепользования и застройки с учётом перспективы их развития, а также используются для принятия решений органами государственной власти, органами местного самоуправления, при осуществлении градостроительной деятельности физическими и юридическими лицами.

Местные нормативы градостроительного проектирования распространяются на предлагаемые к размещению на территории городского поселения город Котово Котовского муниципального района Волгоградской области объекты местного значения в области транспорта, инженерного обеспечения, области образования, здравоохранения, физической культуры и спорта, в области утилизации и переработки бытовых и промышленных отходов, иных областей, связанных с решением вопросов местного значения городского поселения город Котово Котовского муниципального района.

|  |  |
| --- | --- |
| **3.2** | **Состав участников градостроительных отношений** |

В состав участников градостроительной деятельности городского поселения город Котово Котовского муниципального района входят:

1. Органы местного самоуправления, осуществляющие процесс согласования, утверждения документов, выдачи разрешений на строительство и пр., в том числе:

- Администрация городского поселения город Котово Котовского муниципального района в лице Отдела архитектуры земельных отношений гражданской обороны и чрезвычайных ситуаций;

2. Население городского поселения, а также физические и юридические лица, предприниматели, осуществляющие или планирующие осуществлять свою деятельность на территории городского поселения город Котово Котовского муниципального района, которые обращаются в Администрацию по вопросам выдачи разрешений на строительство, предоставления градостроительных планов земельных участков, предоставляют предложения и запросы о возможности внесения изменений в документы градостроительного проектирования, связанные с хозяйственной деятельностью и пр.

3. Проектные и проектно-изыскательские организации, непосредственно осуществляющие подготовку документов территориального планирования, градостроительного зонирования и планировки территории по заданию органов местного самоуправления или для иного физического или юридического лица под контролем специалистов Администрации.

|  |  |
| --- | --- |
| **3.3** | **Документы градостроительного проектирования** |

К документам градостроительного проектирования, в которых должны быть соблюдены требования настоящих нормативов градостроительного проектирования городского поселения город Котово Котовского муниципального района относятся:

1. Документы территориального планирования городского поселения

- Схема территориального планирования и проекты внесения изменений в схему территориального планирования городского поселения город Котово Котовского муниципального района

2. Документы территориального планирования городского поселения город Котово Котовского муниципального района

- Генеральный план городского поселения г. Котово;

3. Документы градостроительного зонирования городского поселения город Котово Котовского муниципального района

- Правила землепользования и застройки городского поселения г. Котово;

4. Документы планировки территории

- Проекты планировки территорий;

- Проекты межевания территории;

|  |  |
| --- | --- |
| **3.4** | **Демонстрационные числовые примеры решения типовых задач с использованием расчетных показателей, приведенных в основной части** |

**1.** Пример применения расчетных показателей обеспеченности местами хранения личного автотранспорта (автомобильными стоянками).

а). *Исходные данные:*

Проектируемый многоквартирный жилой дом на 60 квартир

(162 жителя, коэф. семейности 2,7).

*Применение показателя:*

- Согласно Таблице 1.1.2. МНГП, показатель количества машино-мест на стоянке для постоянного хранения автомобилей у многоквартирных жилых домов составляет: 210 машино-мест на 1 000 жителей (вар. 1) или 0,2 машино-места на 1 квартиру (вар. 2).

Так для жителей проектируемого дома необходимо обеспечить:

(210 / 1 000) х 162 = 34 машино-места (вар. 1)

0,2 \* 60 = 30 машино-мест (вар. 2)

- Согласно Таблице 1.1.2. МНГП, показатель количества машино-мест на гостевой стоянке при многоквартирных жилых домах составляет: 45 машино-мест на 1 000 жителей (вар. 1) или 0,08 машино-места на 1 квартиру (вар. 2).

Так для гостей у проектируемого дома необходимо обеспечить:

(45 / 1 000) х 162 = 7 машино-мест (вар. 1)

0,08 \* 60 = 5 машино-мест (вар. 2)

*Вывод:*

При проектировании многоквартирного жилого дома на 60 квартир (162 жителя) необходимо предусмотреть и обеспечить 38 машино-мест, 32 из которых – для постоянного хранения автотранспорта в радиусе доступности 800-1500 м., 6 – гостевых мест в радиусе доступности не более 100 м.

б). *Исходные данные:*

Проектируемое здание общественного назначения, по площади рассчитанное на одновременное пребывание до 125 сотрудников.

*Применение показателя:*

- Согласно Таблице 1.1.2. МНГП, пункт 3, показатель количества машино-мест на стоянке для административно-общественные учреждений, кредитно-финансовых и юридических учреждений составляет: 5 машино-мест на 100 работающих.

Так для сотрудников проектируемого здания необходимо обеспечить:

(5 / 100) х 125 = 6 машино-мест.

*Вывод:*

При проектировании здания общественного назначения, по площади рассчитанное на одновременное пребывание до 125 сотрудников, необходимо предусмотреть и обеспечить 6 машино-мест, в радиусе доступности не более 250 м.

**2.** Пример применения расчетных показателей объектов, относящихся к области газоснабжения.

*Исходные данные:*

Проектируемый многоквартирный жилой дом на 60 квартир

(162 жителя, коэф. семейности 2,7).

*Применение показателя:*

Показатели, приведенные в основной части МНГП применяются при расчете нагрузок на сети газоснабжения для обеспечения потребностей жильцов проектируемого дома.

Так, согласно Таблице 1.2.2. МНГП, пункт 1, показатель потребления газа для газовой плиты при наличии центрального отопления и центрального горячего водоснабжения составляет: 2,1 куб. м. / чел. в месяц.

Так расчетная нагрузка на сети газоснабжения составит:

2,1 х 162 = 340,2 куб. м. в месяц или: 340,2 х 12 = 4 082,4 куб. м. в год.

*Вывод:*

При проектировании многоквартирного жилого дома на 60 квартир (162 жителя), запросу технических условий, необходимо учитывать планируемую нагрузку на сети газоснабжения в объеме 340,2 куб. м. или 4 082,4 куб. м. в год.

**3.** Пример применения расчетных показателей объектов в области физической культуры и спорта

*Исходные данные:*

Необходимо сформировать участок под спортивную площадку (в рамках реализации генерального плана) для жителей городского поселения город Котово Котовского муниципального района Волгоградской области.

Численность населения городского поселения: 22 380 человек

*Применение показателя:*

Согласно Таблице 1.3.2. МНГП, показатель минимальной площади плоскостных спортивных сооружений (стадионы, спортивные многофункциональные площадки) составляет 0,7 га на 1 000 жителей.

Так минимальная площадь спортивных площадок для городского поселения город Котово составит: (0,7 / 1 000) х 22 380 = 15,67 га или 156 700 кв. м.

*Вывод:*

При формировании земельных участков под спортивную площадку в городском поселении город Котово при отсутствии других подобных объектов необходимо принять минимальную площадь, согласно расчета 15,67 га или 156 700 кв. м.

**4.** Пример применения расчетных показателей объектов в области образования

*Исходные данные:*

Проектируемый жилой комплекс, жилая группа на 1620 жителей.

*Применение показателя:*

- Согласно Таблице 1.4.1. МНГП, требуемое количество мест для детей в общеобразовательных организациях составляет 115 мест на 1 000 жителей.

Так для жителей проектируемого жилого комплекса необходимо обеспечить:

(115 / 1 000) х 1620 = 186 мест.

*Вывод:*

При проектировании жилого комплекса на 1 620 жителей необходимо предусмотреть строительство общеобразовательной школы не менее чем на 186 мест. При этом возможно обеспечить потребность местами в существующих школах, если имеется достаточное количество мест в достаточной территориальной доступности или планировать новое здание школы с расчетов на несколько новых жилых комплексов.

**5.** Пример применения расчетных показателей объектов

в области культуры и искусства

*Исходные данные:*

Необходимо разместить здание учреждения клубного типа с зрительным залом (в рамках реализации генерального плана) для жителей городского поселения город Котово Котовского муниципального района Волгоградской области.

Численность населения городского поселения: 22 380 человек

*Применение показателя:*

Согласно Таблице 1.7.1. МНГП, пункт 1, показатель минимальной площади помещений для культурно-массовых мероприятий в учреждениях культуры составляет 55 кв. м. на 1 000 жителей; п. 3, количество мест в многофункциональных зрительных залах при учреждениях культуры сельских поселений составляет 232 мест на 1 000 жителей.

Так минимальная площадь помещения для культурно-массовых мероприятий учреждения культуры для городского поселения город Котово составит: (55 / 1 000) х 22 380 = 1 230,9 кв. м.

Требуемое общее количество мест в зрительных залах при учреждении клубного типа составит: (232 / 1 000) х 22 380 = 5 192 места.

*Вывод:*

При проектировании зданий учреждений клубного типа с зрительным залом для жителей городского поселения город Котово необходимо предусмотреть в составе помещений в том числе зрительные залы, общая вместимость которых на городское поселение составляет 5 192 места. При проектировании отдельного здания учреждения клубного типа с зрительным залом, вместимость зрительного зала рассчитывается из количества населения, охватываемого радиусом обслуживания данного учреждения клубного типа (микрорайон, квартал).

**ПРИЛОЖЕНИЯ**

***Приложение 1.***

**Перечень законодательных и нормативно-правовых актов, использованных при разработке нормативов градостроительного проектирования**

**Федеральные нормативно-правовые акты:**

1. Конституция Российской Федерации.

2. Градостроительный кодекс Российской Федерации. Закон Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. № 190-ФЗ.

3. Земельный кодекс Российской Федерации. Закон Российской Федерации от 25 октября 2001 г. № 136-ФЗ.

4. Федеральный закон Российской Федерации от 25 июня 2008 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

5. Федеральный закон Российской Федерации от 21 декабря 1994 г. № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера».

6. Федеральный закон Российской Федерации от 24 ноября 1995 г. № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации».

7. Федеральный закон Российской Федерации от 10 января 2002 г. № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды».

8. Федеральный закон от Российской Федерации 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

9. Федеральный закон Российской Федерации от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

10. Постановление Правительства Российской Федерации от 2 сентября 2009г. №717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса»

11. Приказ Министерства Здравоохранения России от 23.06.2015 N 361н "О внесении изменений в приказ Министерства здравоохранения и социального развития Российской Федерации от 15 мая 2012 г. N 543н «Об утверждении Положения об организации оказания первичной медико-санитарной помощи взрослому населению»

12. Приказ Министерства чрезвычайных ситуаций Российской Федерации от 25 октября 2004г. №484 «Об утверждении типового паспорта безопасности территорий субъектов Российской Федерации и муниципальных образований»

**Нормативно-правовые акты Волгоградской области**

13. Закон Волгоградской области от 24.11.2008 г. № 1786-ОД «Градостроительный кодекс Волгоградской области»

14. Закон Волгоградской области №140-ОД от 6 ноября 2014 г. «О социальном обслуживании населения Волгоградской области».

15. Региональные нормативы градостроительного проектирования Волгоградской области, утвержденные приказом Комитета строительства Волгоградской области от 21.03.2016 г. № 114-ОД «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Волгоградской области»

**Нормативно-правовые акты Котовского муниципального района Волгоградской области**

17. Решение администрации Котовского муниципального района Волгоградской области от 14.10.2015 г. № 2/2 «О прогнозе социально-экономического развития Котовского муниципального района на 2016 год и плановый период 2017- 2018 годов»

18. Базовые показатели социально-экономического развития Котовского муниципального района Волгоградской области на 2015-2016 годы (Приложение №2 к прогнозу социально-экономического развития Котовского муниципального района на 2016 год и плановый период 2017- 2018 годов)

19. Решение Котовской районной думы Волгоградской области от 25.11.2009 г. № 24-РД «Об утверждении схемы территориального планирования Котовского муниципального района Волгоградской области»

20. Постановление Администрации Котовского муниципального района Волгоградской области от 18.09.2014 г. № 1825 «Об утверждении муниципальной программы Котовского муниципального района «Устойчивое развитие сельских территорий на 2014-2017 годы и на период до 2020 года»

21. Постановление Администрации Котовского муниципального района Волгоградской области от 21.08.2015 г. № 1383 «О внесении изменений в постановление администрации Котовского муниципального района Волгоградской области от 18.09.2014 г. № 1825 «Об утверждении муниципальной программы Котовского муниципального района «Устойчивое развитие сельских территорий на 2014-2017 годы и на период до 2020 года»

**Строительные нормы и правила, своды правил по проектированию и строительству**

22. СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\* (утв. Приказом Минстроя России от 30.12.2016 N 1034/пр).

23. СП 118.13330.2012 «Общественные здания и сооружения» (утв. Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 29 декабря 2011 г. № 635/10)

24. СП 44.13330.2011 «Административные и бытовые здания. Актуализированная редакция СНиП 2.09.04-87» (утв. Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 27 декабря 2010 г. N 782).