



А Д М И Н И С Т Р А Ц И Я

городского поселения г. Котово

Волгоградской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30 июня 2022 г.

№ 374

Об утверждении условий приватизации муниципального имущества городского поселения г. Котово

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», на основании решения Котовской городской Думы от 18.02.2021 № 27/8-4 «Об утверждении Положения о приватизации муниципального имущества, находящегося в муниципальной собственности городского поселения г. Котово Котовского муниципального района Волгоградской области», Программы приватизации (продажи) муниципального имущества городского поселения г. Котово, утвержденной решением Котовской городской Думы от 17.12.2021 № 60/19-4 «О бюджете городского поселения г. Котово на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов», рассмотрев протокол заседания постоянно действующей единой комиссии по торгам № 4 от 24.06.2022 года, администрация городского поселения г. Котово постановляет:

1. Утвердить условия приватизации муниципального имущества городского поселения г. Котово согласно приложению.

2. Отделу муниципального имущества и жилищной политики администрации городского поселения г. Котово:

2.1. Организовать приватизацию муниципального имущества городского поселения г. Котово в соответствии с утвержденными условиями приватизации.

2.2. Организовать подготовку информационного сообщения о продаже муниципального имущества городского поселения г. Котово согласно приложению и разместить на сайте администрации городского поселения г. Котово www.котово34.рф и на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов - www.torgi.gov.ru.

2.3. Определить в качестве оператора торгов электронную площадку АО «Единая электронная торговая площадка» (<https://www.roseltorg.ru>) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Постоянно действующей комиссии по приватизации муниципального имущества городского поселения г. Котово:

- организовать рассмотрение поданных заявок на участие в аукционе;
- документировать основные этапы проведения аукциона путем составления соответствующих протоколов.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального обнародования, в порядке, установленном Уставом городского поселения г. Котово и подлежит размещению на сайте администрации городского поселения г. Котово.

5. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Глава городского
поселения г. Котово



С.Ф. Лесниченко

**Условия приватизации муниципального имущества городского
поселения г. Котово**

1. Наименование муниципального имущества и иные позволяющие его индивидуализировать данные (характеристика имущества):

Лот № 1. Муниципальное имущество, включенное в состав казны городского поселения г. Котово: здание (нежилое помещение) площадью **115,8 кв.м.**, кадастровый номер **34:14:090002:17774**, по адресу: **403805, Волгоградская обл., Котовский р-он, г. Котово, ул. Мира, д. 159Б**, расположенное на земельном участке площадью **591 кв.м.**, кадастровый номер **34:14:090002:18003**, по адресу: **403805, Волгоградская обл., Котовский р-он, г. Котово, ул. Мира, д. 159Б.**

Начальная цена: **400 000,00** (четыреста тысяч) руб. 00 коп., с учетом НДС, цена сложилась на основании Отчета № 02-02-2022 «Об оценке рыночной стоимости объектов недвижимости, расположенных по адресу: Волгоградская область, р-он Котовский, г. Котово, ул. Мира, д. 159Б» 16.02.2022 г.

Собственность - муниципальная.

Текущее использование: не используется.

Обременение: ограничения прав на земельный участок, предусмотренные ст. 56, 56.1 Земельного кодекса РФ от 08.08.2017.

Сведения обо всех предыдущих торгах по продаже данного имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже, и об итогах торгов по продаже такого имущества: объект выставлялся на торги 23.06.2022, процедура признана несостоявшейся, ввиду признания участником только одного претендента.

Задаток (20% от начальной цены) – **80 000,00** (восемьдесят тысяч) руб. 00 коп.

Шаг аукциона (5 % от стартовой цены) – **20 000,00** (двадцать тысяч) руб. 00 коп.

2. Способ приватизации: продажа муниципального имущества осуществляется в электронной форме путем проведения аукциона с открытой формой подачи предложений о цене имущества

Оператор электронной площадки: АО «Единая электронная торговая площадка» (<https://www.roseltorg.ru>) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».