



АДМИНИСТРАЦИЯ

городского поселения г. Котово
Волгоградской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16 июня 2023 г.

№ 308

Об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства

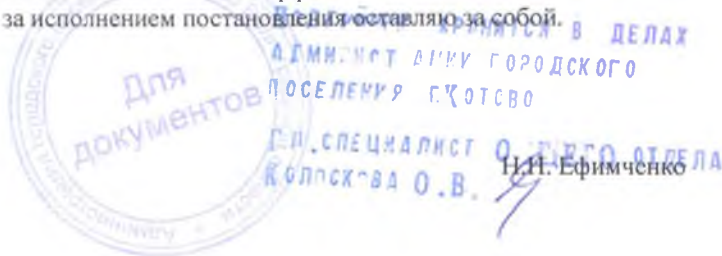
В соответствии со статьей 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Решением Котовской районной Думой Волгоградской области от 30.11.2018 № 63-РД "Об утверждении Правил землепользования и застройки городского поселения г. Котово Котовского муниципального района Волгоградской области», на основании заключения о результатах публичных слушаний от 15.06.2023 года, руководствуясь Уставом городского поселения г. Котово, администрация городского поселения г. Котово **постановляет:**

4. Отказать Серенко Владимиру Валентиновичу в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, являющегося правообладателем земельного участка с кадастровым номером: 34:14:090001:12989, расположенного по адресу: Волгоградская обл., г. Котово, пер. Зеленый, в связи с тем, что отсутствуют обоснования, предусмотренные ст. 40 Градостроительного кодекса РФ, а именно: отсутствие каких-либо характеристик неблагоприятных для застройки, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений с 3 м до 0,0 м.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его обнародования, в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов и подлежит размещению на официальном сайте администрации городского поселения г. Котово www.котово34.рф.

6. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Глава городского
поселения г. Котово



**Заключение
о результатах публичных слушаний**

«15» июня 2023 г.

г. Котово
(населенный пункт)

Тема публичных слушаний:

По вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

Опубликование информации о публичных слушаниях: Оповещение населения о проведении публичных слушаний было проведено путем опубликования в официальный сайт администрации городского поселения г.Котово Котовского муниципального района Волгоградской области

Вопросы, вынесенные на обсуждение	Предложения и рекомендации участников
Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства реконструкции объекта капитального строительства, необходимо при:	
- строительстве жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 34:14:090001:12989, расположенном по адресу: Волгоградская область, город Котово, пер. Зеленый, в части минимальных отступов от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений – 0 метра;	Рекомендовать отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства реконструкции объекта капитального строительства.

Основные выводы и рекомендации:

1. Информацию по получению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, представлено к рассмотрению на публичные слушания, принять к сведению, считать население проинформированным.

2. Рекомендовать отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства необходимое при:

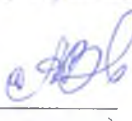
- строительстве жилого дома, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 34:14:090001:12989, расположенном по адресу: Волгоградская область, город Котово, пер. Зеленый, в части уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 0 метра.

Председатель публичных слушаний


(подпись)

Ефимченко Наталья Николаевна
(расшифровка подписи)

Секретарь публичных слушаний


(подпись)

Аванесян Арам Владимирович
(расшифровка подписи)