



А Д М И Н И С Т Р А Ц И Я

городского поселения г. Котово
Волгоградской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28 января 2022 г.

№ 46

Об утверждении Порядка проведения и подготовки Правил землепользования и застройки городского поселения г. Котово Котовского муниципального района Волгоградской области

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, постановлением администрации городского поселения г. Котово от 03.02.2021г. № 47 «Об утверждении Положения о составе и порядке деятельности комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки городского поселения г.Котово Котовского муниципального района Волгоградской области», в целях урегулирования вопросов устойчивого развития территории городского поселения г. Котово, руководствуясь Уставом городского поселения г.Котово, администрация городского поселения г.Котово **постановляет:**

1. Комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки городского поселения г.Котово (далее – Комиссия) в установленные сроки осуществить подготовку проекта Правил землепользования и застройки городского поселения г. Котово, в соответствии с требованиями градостроительного и земельного законодательства, действующих стандартов, норм и правил, технических регламентов;

2. Утвердить:

2.1. Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского поселения г. Котово, согласно Приложению №1;

2.2. Порядок направления в Комиссию предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта правил землепользования и застройки городского поселения г. Котово, согласно Приложению № 2;

3. Настоящее постановление вступает в силу после официального обнародования и подлежит размещению на официальном сайте администрации городского поселения г.Котово.

4. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Глава городского поселения г.Котово

С.Ф. Лесниченко



**ПОРЯДОК И СРОКИ
ПРОВЕДЕНИЯ РАБОТ ПО ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА ПРАВИЛ
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ Г. КОТОВО**

Этап подготовки	Содержание этапа	Сроки
1, 2, 3-й этапы	Разработка проекта правил землепользования и застройки (текст, карты)	Февраль- Апрель 2022 года
4-й этап	Обсуждение Комиссией проекта правил землепользования и застройки	Апрель – Май 2022 года
5-й этап	Опубликование проекта правил землепользования и застройки в средствах массовой информации	Май 2022 года
6-й этап	Проведение публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки	Июль 2022 года
7-й этап	Принятие решения об утверждении правил землепользования и застройки	Август 2022 года

**ПОРЯДОК
НАПРАВЛЕНИЯ В КОМИССИЮ ПО ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТОВ ПРАВИЛ
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ КОТОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПРЕДЛОЖЕНИЙ ЗАИНТЕРЕСОВАННЫХ ЛИЦ ПО ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА ПРАВИЛ
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ**

1. Заинтересованные лица (физические и юридические) направляют предложения в письменной (посредством почты России) или электронной форме (с пометкой "В комиссию по подготовке проектов правил землепользования и застройки") по адресу: 403805, Волгоградская область, г. Котово, ул. Чернышевского, 22, admkotovo@mail.ru

2. Предложения в проект Правил должны быть логично изложены в письменном виде (напечатаны либо написаны разборчивым почерком) за подписью заинтересованных лиц, с указанием полных фамилии, имени, отчества, обратного адреса (для юридических лиц - наименование и юридический адрес) и даты подготовки предложений. Неразборчиво написанные, неподписанные предложения, а также предложения, не имеющие отношения к подготовке проекта Правил, Комиссией не рассматриваются.

3. При подготовке проекта Правил приоритет имеют те предложения, которые обоснованы ссылкой на нормы действующего законодательства.

4. Предложения могут содержать любые материалы (как на бумажных, так и на магнитных носителях). Направленные материалы возврату не подлежат.

5. Предложения, поступившие в Комиссию после завершения работ по подготовке проекта Правил, не рассматриваются.

6. Комиссия не дает ответы на поступившие предложения.

7. Комиссия вправе вступать в переписку с заинтересованными лицами, направившими предложения.