



А Д М И Н И С Т Р А Ц И Я

городского поселения г. Котово
Волгоградской области

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

27 января 2022 г.

№ 42

Об утверждении условий приватизации муниципального имущества городского поселения г.Котово

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», на основании решения Котовской городской Думы от 18.02.2021 № 27/8-4 «Об утверждении Положения о приватизации муниципального имущества, находящегося в муниципальной собственности городского поселения г. Котово Котовского муниципального района Волгоградской области», Программы приватизации (продажи) муниципального имущества городского поселения г. Котово, утвержденной решением Котовской городской Думы от 17.12.2021 № № 60/19-4 «О бюджете городского поселения г. Котово на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов», рассмотрев протокол заседания постоянно действующей единой комиссии по торгам № 1 от 24.01.2022 года, администрация городского поселения г.Котово **постановляет**:

1. Утвердить условия приватизации муниципального имущества городского поселения г.Котово согласно приложению.

2. Отделу муниципального имущества и жилищной политики администрации городского поселения г. Котово:

2.1. Осуществить организацию приватизации муниципального имущества городского поселения г. Котово в соответствии с утвержденными условиями приватизации.

2.2. Организовать подготовку информационного сообщения о продаже муниципального имущества городского поселения г. Котово согласно приложению и разместить на сайте администрации городского поселения г. Котово www.котово34.рф и на официальном сайте Российской Федерации в сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов - www.torgi.gov.ru.

2.3. Определить в качестве оператора торгов электронную площадку АО «Единая электронная торговая площадка» (<https://www.roseltorg.ru>) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Постоянно действующей комиссии по приватизации муниципального имущества городского поселения г. Котово:

- организовать рассмотрение поданных заявок на участие в аукционе;

- документировать основные этапы проведения аукциона путем составления соответствующих протоколов.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального обнародования, в порядке, установленном Уставом городского поселения г. Котово и подлежит размещению на сайте администрации городского поселения г. Котово.

5. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Глава городского
поселения г.Котово



С.Ф. Лесниченко

Приложение
к постановлению администрации
городского поселения г.Котово
от 27.01.2022г № 42

Условия приватизации муниципального имущества городского поселения г.Котово

1. Наименование муниципального имущества и иные позволяющие его индивидуализировать данные (характеристика имущества):

Лот № 1. Муниципальное имущество, включенное в состав казны городского поселения г. Котово: **Нежилое помещение № 6, площадью 6,6 кв.м., этаж № 1, кадастровый номер: 34:14:090002:18310, расположенное по адресу: 403805, Волгоградская область, Котовский р-н, г. Котово, ул. Мира, д.149.**

Начальная цена: **80 000,00** (Восемьдесят тысяч) рублей 00 копеек, с учетом НДС, цена сложилась на основании Отчета № 1514/01 «Об определении рыночной стоимости», подготовленным ООО «Прайм Консалтинг» 10.09.2021 г.

Собственность - муниципальная.

Текущее использование: не используется.

Обременение: отсутствует.

Сведения обо всех предыдущих торгах по продаже данного Имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже, и об итогах торгов по продаже такого имущества: объект выставлялся на торги 13.12.2021, процедура признана несостоявшейся, ввиду отсутствия заявок на участие.

Задаток (20% от начальной цены) - **16 000,00** (Шестнадцать тысяч) рублей 00 копеек

Шаг аукциона (5 % от стартовой цены) – **4 000,00** (Четыре тысячи) рублей 00 копеек.

Лот № 2. Муниципальное имущество, включенное в состав казны городского поселения г. Котово: **Нежилое помещение № 7, площадью 16,2 кв.м., этаж № 1, кадастровый номер: 34:14:090002:18312, расположенное по адресу: 403805, Волгоградская область, Котовский р-н, г. Котово, ул. Мира, д.149.**

Начальная цена: **160 000,00** (Сто шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек, с учетом НДС, цена сложилась на основании Отчета № 1514/01 «Об определении рыночной стоимости», подготовленным ООО «Прайм Консалтинг» 10.09.2021 г.

Собственность - муниципальная.

Текущее использование: не используется.

Обременение: отсутствует.

Сведения обо всех предыдущих торгах по продаже данного Имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже, и об итогах торгов по продаже такого имущества: объект выставлялся на торги 13.12.2021, процедура признана несостоявшейся, ввиду отсутствия заявок на участие.

Задаток (20% от начальной цены) - **32 000,00** (Тридцать две тысячи) рублей 00 копеек

Шаг аукциона (5 % от стартовой цены) – **8 000,00** (Восемь тысяч) рублей 00 копеек.

Лот № 3. Муниципальное имущество, включенное в состав казны городского поселения г. Котово: **Нежилое помещение № 8, площадью 30 кв.м., этаж № 1, кадастровый номер: 34:14:090002:18313, расположенное по адресу: 403805, Волгоградская область, Котовский р-н, г. Котово, ул. Мира, д.149.**

Начальная цена: **300 000,00** (Триста тысяч) рублей 00 копеек, с учетом НДС, цена сложилась на основании Отчета № 1514/01 «Об определении рыночной стоимости», подготовленным ООО «Прайм Консалтинг» 10.09.2021 г.

Собственность - муниципальная.

Текущее использование: не используется.

Обременение: отсутствует.

Сведения обо всех предыдущих торгах по продаже данного Имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже, и об итогах торгов по продаже такого имущества: объект выставлялся на торги 13.12.2021, процедура признана несостоявшейся, ввиду отсутствия заявок на участие.

Задаток (20% от начальной цены) - **60 000,00** (Шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек

Шаг аукциона (5 % от стартовой цены) – **15 000,00** (Пятнадцать тысяч) рублей 00 копеек.

Лот № 4. Муниципальное имущество, включенное в состав казны городского поселения г. Котово: **Нежилое помещение № 9, площадью 53,1 кв.м., этаж № 1, кадастровый номер: 34:14:090002:18314, расположенное по адресу: 403805, Волгоградская область, Котовский р-н, г. Котово, ул. Мира, д.149.**

Начальная цена: **500 000,00** (Пятьсот тысяч) рублей 00 копеек, с учетом НДС, цена сложилась на основании Отчета № 1514/01 «Об определении рыночной стоимости», подготовленным ООО «Прайм Консалтинг» 10.09.2021 г.

Собственность - муниципальная.

Текущее использование: не используется.

Обременение: отсутствует.

Сведения обо всех предыдущих торгах по продаже данного Имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже, и об итогах торгов по продаже такого имущества: объект выставлялся на торги 13.12.2021, процедура признана несостоявшейся, ввиду отсутствия заявок на участие.

Задаток (20% от начальной цены) - **100 000,00** (Сто тысяч) рублей 00 копеек

Шаг аукциона (5 % от стартовой цены) – **25 000,00** (Двадцать пять тысяч) рублей 00 копеек.

Лот № 5. Муниципальное имущество, включенное в состав казны городского поселения г. Котово: **Нежилое помещение № 10, площадью 49,5 кв.м., этаж № 1, кадастровый номер: 34:14:090002:18315, расположенное по адресу: 403805, Волгоградская область, Котовский р-н, г. Котово, ул. Мира, д.149.**

Начальная цена: **500 000,00** (Пятьсот тысяч) рублей 00 копеек, с учетом НДС, цена сложилась на основании Отчета № 1514/01 «Об определении рыночной стоимости», подготовленным ООО «Прайм Консалтинг» 10.09.2021 г.

Собственность - муниципальная.

Текущее использование: не используется.

Обременение: отсутствует.

Сведения обо всех предыдущих торгах по продаже данного Имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже, и об итогах торгов по продаже такого имущества: объект выставлялся на торги 13.12.2021, процедура признана несостоявшейся, ввиду отсутствия заявок на участие.

Задаток (20% от начальной цены) - **100 000,00** (Сто тысяч) рублей 00 копеек

Шаг аукциона (5 % от стартовой цены) – **25 000,00** (Двадцать пять тысяч) рублей 00 копеек.

Лот № 6. Муниципальное имущество, включенное в состав казны городского поселения г. Котово: **Нежилое помещение № 11, площадью 20,6 кв.м., этаж № 1, кадастровый номер: 34:14:090002:18316, расположенное по адресу: 403805, Волгоградская область, Котовский р-н, г. Котово, ул. Мира, д.149.**

Начальная цена: **200 000,00** (Двести тысяч) рублей 00 копеек, с учетом НДС, цена сложилась на основании Отчета № 1514/01 «Об определении рыночной стоимости», подготовленным ООО «Прайм Консалтинг» 10.09.2021 г.

Собственность - муниципальная.

Текущее использование: не используется.

Обременение: отсутствует.

Сведения обо всех предыдущих торгах по продаже данного Имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже, и об итогах торгов по продаже такого имущества: объект выставлялся на торги 13.12.2021, процедура признана несостоявшейся, ввиду того, что состав документов не соответствует перечню, указанному в п.1.11 информационного сообщения.

Задаток (20% от начальной цены) - **40 000,00** (Сорок тысяч) рублей 00 копеек

Шаг аукциона (5 % от стартовой цены) – **10 000,00** (Десять тысяч) рублей 00 копеек.

Лот № 7. Муниципальное имущество, включенное в состав казны городского поселения г. Котово: **Нежилое помещение № 12, площадью 51,8 кв.м., этаж № 1, кадастровый номер: 34:14:090002:18317, расположенное по адресу: 403805, Волгоградская область, Котовский р-н, г. Котово, ул. Мира, д.149.**

Начальная цена: **500 000,00** (Пятьсот тысяч) рублей 00 копеек, с учетом НДС, цена сложилась на основании Отчета № 1514/01 «Об определении рыночной стоимости», подготовленным ООО «Прайм Консалтинг» 10.09.2021 г.

Собственность - муниципальная.

Текущее использование: не используется.

Обременение: отсутствует.

Сведения обо всех предыдущих торгах по продаже данного Имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже, и об итогах торгов по

...е такого имущества: объект выставлялся на торги 13.12.2021, процедура признана несостоявшейся, ввиду отсутствия заявок на участие.

Задаток (20% от начальной цены) - **100 000,00** (Сто тысяч) рублей 00 копеек

Шаг аукциона (5 % от стартовой цены) – **25 000,00** (Двадцать пять тысяч) рублей 00 копеек.

Лот № 8. Муниципальное имущество, включенное в состав казны городского поселения г. Котово: **Нежилое помещение № 13, площадью 27,1 кв.м., этаж № 1, кадастровый номер: 34:14:090002:18318, расположенное по адресу: 403805, Волгоградская область, Котовский р-н, г. Котово, ул. Мира, д.149.**

Начальная цена: **270 000,00** (Двести семьдесят тысяч) рублей 00 копеек, с учетом НДС, цена сложилась на основании Отчета № 1514/01 «Об определении рыночной стоимости», подготовленным ООО «Прайм Консалтинг» 10.09.2021 г.

Собственность - муниципальная.

Текущее использование: не используется.

Обременение: отсутствует.

Сведения обо всех предыдущих торгах по продаже данного Имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже, и об итогах торгов по продаже такого имущества: объект выставлялся на торги 13.12.2021, процедура признана несостоявшейся, ввиду отсутствия заявок на участие.

Задаток (20% от начальной цены) - **54 000,00** (Пятьдесят четыре тысячи) рублей 00 копеек

Шаг аукциона (5 % от стартовой цены) – **13 500,00** (Тринадцать тысяч пятьсот) рублей 00 копеек.

Лот № 9. Муниципальное имущество, включенное в состав казны городского поселения г. Котово: **Нежилое помещение № 14, площадью 10,8 кв.м., этаж № 1, кадастровый номер: 34:14:090002:18319, расположенное по адресу: 403805, Волгоградская область, Котовский р-н, г. Котово, ул. Мира, д.149.**

Начальная цена: **100 000,00** (Сто тысяч) рублей 00 копеек, с учетом НДС, цена сложилась на основании Отчета № 1514/01 «Об определении рыночной стоимости», подготовленным ООО «Прайм Консалтинг» 10.09.2021 г.

Собственность - муниципальная.

Текущее использование: не используется.

Обременение: отсутствует.

Сведения обо всех предыдущих торгах по продаже данного Имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже, и об итогах торгов по продаже такого имущества: объект выставлялся на торги 13.12.2021, процедура признана несостоявшейся, ввиду того, что состав документов не соответствует перечню, указанному в п.1.11 информационного сообщения.

Задаток (20% от начальной цены) - **20 000,00** (Двадцать тысяч) рублей 00 копеек

Шаг аукциона (5 % от стартовой цены) – **5 000,00** (Пять тысячи) рублей 00 копеек.

Лот № 10. Муниципальное имущество, включенное в состав казны городского поселения г. Котово: **Вибропресс (станок для производства тротуарной плитки «Рифей – 05M1») линия для изготовления строительных изделий, место**

нахождения: 403805, Волгоградская область, Котовский р-н, г. Котово, ул. Чернышевского, 22

Начальная цена: **404 000,00** (Четыреста четыре тысячи) рублей 00 копеек, с учетом НДС, цена сложилась на основании Отчета № 1524/01 «Об определении рыночной стоимости», подготовленным ООО «Прайм Консалтинг» 16.09.2021 г.

Собственность - муниципальная.

Текущее использование: не используется.

Обременение: отсутствует.

Сведения обо всех предыдущих торгах по продаже данного Имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже, и об итогах торгов по продаже такого имущества: объект выставлялся на торги 13.12.2021, процедура признана несостоявшейся, ввиду отсутствия заявок на участие.

Задаток (20% от начальной цены) - **80 800,00** (Восемьдесят тысяч восемьсот) рублей 00 копеек

Шаг аукциона (5 % от стартовой цены) – **20 200,00** (Двадцать тысяч двести) рублей 00 копеек.

Лот № 11. Муниципальное имущество, включенное в состав казны городского поселения г. Котово: **Универсальная установка для прокола грунта УПГ-25У «Стрела», место нахождения: 403805, Волгоградская область, Котовский р-н, г. Котово, ул. Чернышевского, 22**

Начальная цена: **348 800,00** (Триста сорок восемь тысяч восемьсот) рублей 00 копеек, с учетом НДС, цена сложилась на основании Отчета № 1524/01 «Об определении рыночной стоимости», подготовленным ООО «Прайм Консалтинг» 16.09.2021 г.

Собственность - муниципальная.

Текущее использование: не используется.

Обременение: отсутствует.

Сведения обо всех предыдущих торгах по продаже данного Имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже, и об итогах торгов по продаже такого имущества: объект выставлялся на торги 13.12.2021, процедура признана несостоявшейся, ввиду отсутствия заявок на участие.

Задаток (20% от начальной цены) - **69 760,00** (Шестьдесят девять тысяч семьсот шестьдесят) рублей 00 копеек

Шаг аукциона (5 % от стартовой цены) – **17 440,00** (Семнадцать тысяч четыреста сорок) рублей 00 копеек.

2. Способ приватизации: продажа муниципального имущества осуществляется в электронной форме путем проведения аукциона с открытой формой подачи предложений о цене имущества

Оператор электронной площадки: АО «Единая электронная торговая площадка» (<https://www.roseltorg.ru>) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».