

ПРОТОКОЛ № 1
заседания постоянно действующей комиссии по приватизации
муниципального имущества городского поселения г. Котово

Место проведения: г. Котово, ул. Чернышевского, 22, каб. № 16

Дата проведения: 24.01.2022 г.

На заседании комиссии присутствовали:

Председатель комиссии:

Лесниченко С.Ф.

Глава городского поселения г. Котово

Заместитель председателя
комиссии:

Супрун И.И.

начальник отдела муниципального имущества и
жилищной политики администрации городского
поселения г. Котово

Секретарь комиссии:

Зибарова И.А.

главный специалист отдела муниципального
имущества и жилищной политики администрации
городского поселения г. Котово

Члены комиссии:

Овчарова Л.М.

начальник отдела правового обеспечения и кадрового
обеспечения администрации городского поселения г.
Котово

Захарченко И.И.

начальник отдела экономики и бухгалтерского учета
администрации городского поселения г. Котово

Потемкин В.П.

начальник отдела архитектуры и земельных
отношений администрации городского поселения г.
Котово

В состав комиссии входит 7 человек, на заседании комиссии присутствуют 6.
Кворум составляет 86%. Комиссия по продаже (приватизации) муниципального
имущества правомочна.

Предмет: 1. Рассмотрение предложения председателя единой комиссии по
торгам о принятии условий приватизации

Условия приватизации муниципального имущества городского
поселения г.Котово.

1. Наименование муниципального имущества и иные позволяющие его
индивидуализировать данные (характеристика имущества):

Лот № 1. Муниципальное имущество, включенное в состав казны городского
поселения г. Котово: **Нежилое помещение № 6, площадью 6,6 кв.м., этаж № 1,**

кадастровый номер: 34:14:090002:18310, расположенное по адресу: 403805, Волгоградская область, Котовский р-н, г. Котово, ул. Мира, д.149.

Начальная цена: **80 000,00** (Восемьдесят тысяч) рублей 00 копеек, с учетом НДС, цена сложилась на основании Отчета № 1514/01 «Об определении рыночной стоимости», подготовленным ООО «Прайм Консалтинг» 10.09.2021 г.

Собственность - муниципальная.

Текущее использование: не используется.

Обременение: отсутствует.

Сведения обо всех предыдущих торгах по продаже данного Имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже, и об итогах торгов по продаже такого имущества: объект выставлялся на торги 13.12.2021, процедура признана несостоявшейся, ввиду отсутствия заявок на участие.

Задаток (20% от начальной цены) - **16 000,00** (Шестнадцать тысяч) рублей 00 копеек

Шаг аукциона (5 % от стартовой цены) – **4 000,00** (Четыре тысячи) рублей 00 копеек.

Лот № 2. Муниципальное имущество, включенное в состав казны городского поселения г. Котово: **Нежилое помещение № 7, площадью 16,2 кв.м., этаж № 1, кадастровый номер: 34:14:090002:18312, расположенное по адресу: 403805, Волгоградская область, Котовский р-н, г. Котово, ул. Мира, д.149.**

Начальная цена: **160 000,00** (Сто шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек, с учетом НДС, цена сложилась на основании Отчета № 1514/01 «Об определении рыночной стоимости», подготовленным ООО «Прайм Консалтинг» 10.09.2021 г.

Собственность - муниципальная.

Текущее использование: не используется.

Обременение: отсутствует.

Сведения обо всех предыдущих торгах по продаже данного Имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже, и об итогах торгов по продаже такого имущества: объект выставлялся на торги 13.12.2021, процедура признана несостоявшейся, ввиду отсутствия заявок на участие.

Задаток (20% от начальной цены) - **32 000,00** (Тридцать две тысячи) рублей 00 копеек

Шаг аукциона (5 % от стартовой цены) – **8 000,00** (Восемь тысяч) рублей 00 копеек.

Лот № 3. Муниципальное имущество, включенное в состав казны городского поселения г. Котово: **Нежилое помещение № 8, площадью 30 кв.м., этаж № 1, кадастровый номер: 34:14:090002:18313, расположенное по адресу: 403805, Волгоградская область, Котовский р-н, г. Котово, ул. Мира, д.149.**

Начальная цена: **300 000,00** (Триста тысяч) рублей 00 копеек, с учетом НДС, цена сложилась на основании Отчета № 1514/01 «Об определении рыночной стоимости», подготовленным ООО «Прайм Консалтинг» 10.09.2021 г.

Собственность - муниципальная.

Текущее использование: не используется.

Обременение: отсутствует.

Сведения обо всех предыдущих торгах по продаже данного Имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже, и об итогах торгов по продаже такого имущества: объект выставлялся на торги 13.12.2021, процедура признана несостоявшейся, ввиду отсутствия заявок на участие.

Задаток (20% от начальной цены) - **60 000,00** (Шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек

Шаг аукциона (5 % от стартовой цены) – **15 000,00** (Пятнадцать тысяч) рублей 00 копеек.

Лот № 4. Муниципальное имущество, включенное в состав казны городского поселения г. Котово: **Нежилое помещение № 9, площадью 53,1 кв.м., этаж № 1, кадастровый номер: 34:14:090002:18314, расположенное по адресу: 403805, Волгоградская область, Котовский р-н, г. Котово, ул. Мира, д.149.**

Начальная цена: **500 000,00** (Пятьсот тысяч) рублей 00 копеек, с учетом НДС, цена сложилась на основании Отчета № 1514/01 «Об определении рыночной стоимости», подготовленным ООО «Прайм Консалтинг» 10.09.2021 г.

Собственность - муниципальная.

Текущее использование: не используется.

Обременение: отсутствует.

Сведения обо всех предыдущих торгах по продаже данного Имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже, и об итогах торгов по продаже такого имущества: объект выставлялся на торги 13.12.2021, процедура признана несостоявшейся, ввиду отсутствия заявок на участие.

Задаток (20% от начальной цены) - **100 000,00** (Сто тысяч) рублей 00 копеек

Шаг аукциона (5 % от стартовой цены) – **25 000,00** (Двадцать пять тысяч) рублей 00 копеек.

Лот № 5. Муниципальное имущество, включенное в состав казны городского поселения г. Котово: **Нежилое помещение № 10, площадью 49,5 кв.м., этаж № 1, кадастровый номер: 34:14:090002:18315, расположенное по адресу: 403805, Волгоградская область, Котовский р-н, г. Котово, ул. Мира, д.149.**

Начальная цена: **500 000,00** (Пятьсот тысяч) рублей 00 копеек, с учетом НДС, цена сложилась на основании Отчета № 1514/01 «Об определении рыночной стоимости», подготовленным ООО «Прайм Консалтинг» 10.09.2021 г.

Собственность - муниципальная.

Текущее использование: не используется.

Обременение: отсутствует.

Сведения обо всех предыдущих торгах по продаже данного Имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже, и об итогах торгов по продаже такого имущества: объект выставлялся на торги 13.12.2021, процедура признана несостоявшейся, ввиду отсутствия заявок на участие.

Задаток (20% от начальной цены) - **100 000,00** (Сто тысяч) рублей 00 копеек

Шаг аукциона (5 % от стартовой цены) – **25 000,00** (Двадцать пять тысяч) рублей 00 копеек.

Лот № 6. Муниципальное имущество, включенное в состав казны городского поселения г. Котово: **Нежилое помещение № 11, площадью 20,6 кв.м., этаж № 1, кадастровый номер: 34:14:090002:18316, расположенное по адресу: 403805, Волгоградская область, Котовский р-н, г. Котово, ул. Мира, д.149.**

Начальная цена: **200 000,00** (Двести тысяч) рублей 00 копеек, с учетом НДС, цена сложилась на основании Отчета № 1514/01 «Об определении рыночной стоимости», подготовленным ООО «Прайм Консалтинг» 10.09.2021 г.

Собственность - муниципальная.

Текущее использование: не используется.

Обременение: отсутствует.

Сведения обо всех предыдущих торгах по продаже данного Имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже, и об итогах торгов по продаже такого имущества: объект выставлялся на торги 13.12.2021, процедура признана несостоявшейся, ввиду того, что состав документов не соответствует перечню, указанному в п.1.11 информационного сообщения.

Задаток (20% от начальной цены) - **40 000,00** (Сорок тысяч) рублей 00 копеек

Шаг аукциона (5 % от стартовой цены) – **10 000,00** (Десять тысяч) рублей 00 копеек.

Лот № 7. Муниципальное имущество, включенное в состав казны городского поселения г. Котово: **Нежилое помещение № 12, площадью 51,8 кв.м., этаж № 1, кадастровый номер: 34:14:090002:18317, расположенное по адресу: 403805, Волгоградская область, Котовский р-н, г. Котово, ул. Мира, д.149.**

Начальная цена: **500 000,00** (Пятьсот тысяч) рублей 00 копеек, с учетом НДС, цена сложилась на основании Отчета № 1514/01 «Об определении рыночной стоимости», подготовленным ООО «Прайм Консалтинг» 10.09.2021 г.

Собственность - муниципальная.

Текущее использование: не используется.

Обременение: отсутствует.

Сведения обо всех предыдущих торгах по продаже данного Имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже, и об итогах торгов по продаже такого имущества: объект выставлялся на торги 13.12.2021, процедура признана несостоявшейся, ввиду отсутствия заявок на участие.

Задаток (20% от начальной цены) - **100 000,00** (Сто тысяч) рублей 00 копеек

Шаг аукциона (5 % от стартовой цены) – **25 000,00** (Двадцать пять тысяч) рублей 00 копеек.

Лот № 8. Муниципальное имущество, включенное в состав казны городского поселения г. Котово: **Нежилое помещение № 13, площадью 27,1 кв.м., этаж № 1, кадастровый номер: 34:14:090002:18318, расположенное по адресу: 403805, Волгоградская область, Котовский р-н, г. Котово, ул. Мира, д.149.**

Начальная цена: **270 000,00** (Двести семьдесят тысяч) рублей 00 копеек, с учетом НДС, цена сложилась на основании Отчета № 1514/01 «Об определении рыночной стоимости», подготовленным ООО «Прайм Консалтинг» 10.09.2021 г.

Собственность - муниципальная.

Текущее использование: не используется.

Обременение: отсутствует.

Сведения обо всех предыдущих торгах по продаже данного Имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже, и об итогах торгов по продаже такого имущества: объект выставлялся на торги 13.12.2021, процедура признана несостоявшейся, ввиду отсутствия заявок на участие.

Задаток (20% от начальной цены) - **54 000,00** (Пятьдесят четыре тысячи) рублей 00 копеек

Шаг аукциона (5 % от стартовой цены) – **13 500,00** (Тринадцать тысяч пятьсот) рублей 00 копеек.

Лот № 9. Муниципальное имущество, включенное в состав казны городского поселения г. Котово: **Нежилое помещение № 14, площадью 10,8 кв.м., этаж № 1, кадастровый номер: 34:14:090002:18319, расположенное по адресу: 403805, Волгоградская область, Котовский р-н, г. Котово, ул. Мира, д.149.**

Начальная цена: **100 000,00** (Сто тысяч) рублей 00 копеек, с учетом НДС, цена сложилась на основании Отчета № 1514/01 «Об определении рыночной стоимости», подготовленным ООО «Прайм Консалтинг» 10.09.2021 г.

Собственность - муниципальная.

Текущее использование: не используется.

Обременение: отсутствует.

Сведения обо всех предыдущих торгах по продаже данного Имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже, и об итогах торгов по продаже такого имущества: объект выставлялся на торги 13.12.2021, процедура признана несостоявшейся, ввиду того, что состав документов не соответствует перечню, указанному в п.1.11 информационного сообщения.

Задаток (20% от начальной цены) - **20 000,00** (Двадцать тысяч) рублей 00 копеек

Шаг аукциона (5 % от стартовой цены) – **5 000,00** (Пять тысячи) рублей 00 копеек.

Лот № 10. Муниципальное имущество, включенное в состав казны городского поселения г. Котово: **Вибропрессе (станок для производства тротуарной плитки «Рифей – 05M1») линия для изготовления строительных изделий, место нахождения: 403805, Волгоградская область, Котовский р-н, г. Котово, ул. Чернышевского, 22**

Начальная цена: **404 000,00** (Четыреста четыре тысячи) рублей 00 копеек, с учетом НДС, цена сложилась на основании Отчета № 1524/01 «Об определении рыночной стоимости», подготовленным ООО «Прайм Консалтинг» 16.09.2021 г.

Собственность - муниципальная.

Текущее использование: не используется.

Обременение: отсутствует.

Сведения обо всех предыдущих торгах по продаже данного Имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже, и об итогах торгов по продаже такого имущества: объект выставлялся на торги 13.12.2021, процедура признана несостоявшейся, ввиду отсутствия заявок на участие.

Задаток (20% от начальной цены) - **80 800,00** (Восемьдесят тысяч восемьсот) рублей 00 копеек

Шаг аукциона (5 % от стартовой цены) – **20 200,00** (Двадцать тысяч двести) рублей 00 копеек.

Лот № 11. Муниципальное имущество, включенное в состав казны городского поселения г. Котово: **Универсальная установка для прокола грунта УПГ-25У «Стрела», место нахождения: 403805, Волгоградская область, Котовский р-н, г. Котово, ул. Чернышевского, 22**

Начальная цена: **348 800,00** (Триста сорок восемь тысяч восемьсот) рублей 00 копеек, с учетом НДС, цена сложилась на основании Отчета № 1524/01 «Об определении рыночной стоимости», подготовленным ООО «Прайм Консалтинг» 16.09.2021 г.

Собственность - муниципальная.

Текущее использование: не используется.

Обременение: отсутствует.

Сведения обо всех предыдущих торгах по продаже данного Имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже, и об итогах торгов по продаже такого имущества: объект выставлялся на торги 13.12.2021, процедура признана несостоявшейся, ввиду отсутствия заявок на участие.

Задаток (20% от начальной цены) - **69 760,00** (Шестьдесят девять тысяч семьсот шестьдесят) рублей 00 копеек

Шаг аукциона (5 % от стартовой цены) – **17 440,00** (Семнадцать тысяч четыреста сорок) рублей 00 копеек.

Способ приватизации: продажа муниципального имущества осуществляется в электронной форме путем проведения аукциона с открытой формой подачи предложений о цене имущества

Оператор электронной площадки: АО «Единая электронная торговая площадка» (<https://www.roseltorg.ru>) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Решение: Принять вышеперечисленные условия приватизации муниципального имущества.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

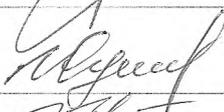
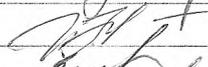
«ЗА» принятое решение 6 голосов;

«ПРОТИВ» принятого решения 0 голосов;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» от принятия решения 0 голосов.

Решение: Принять вышеперечисленные условия приватизации муниципального имущества.

Председатель комиссии
Заместитель председателя
комиссии
Секретарь комиссии:
Члены комиссии:

	С.Ф. Лесниченко
	И.И. Супрун
	И.А. Зибарова
	И.И. Захарченко
	В.П. Потемкин
	Л.М. Овчарова