



# КОТОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

---

## РЕШЕНИЕ

от 25 декабря 2023 года

№ 145/52-4

### Об установлении земельного налога

В соответствии со статьями 5, 12, 15 и главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и статьей 34 Устава городского поселения г. Котово Волгоградской области, Котовская городская дума решила:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2024 года земельный налог, обязательный к уплате на территории городского поселения г. Котово Волгоградской области.

2. Ставки земельного налога установить в следующих размерах:

1) 0,1 процента в отношении земельных участков:

предназначенных для размещения домов малоэтажной жилой застройки (многоквартирные жилые дома не выше 3 этажей), в том числе индивидуальной жилой застройки;

не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего пользования, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

2) 0,3 процента в отношении земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной

инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

предназначенных для размещения гаражных кооперативов.

3) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

3. Авансовые платежи по налогу подлежат уплате налогоплательщиками - организациями в течение налогового периода в соответствии со статьей 397 Налогового кодекса Российской Федерации. Отчетными периодами признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

Право не исчислять и не уплачивать авансовые платежи по налогу в течение налогового периода имеют следующие категории налогоплательщиков-организаций:

налогоплательщиками - организациями и физическими лицами, являющимися индивидуальными предпринимателями (за земельные участки, используемые при осуществлении предпринимательской деятельности);

налогоплательщиками - организациями, платежи по итогам налогового периода, не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом;

налогоплательщиками - физическими лицами, уплачивающими налог на основании налогового уведомления, не позднее 01 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом.

4. В дополнение к льготам, определенным в соответствии со статьей 395 Налогового кодекса Российской Федерации, освободить от земельного налога:

организации (учреждения), финансируемые из бюджета городского поселения г. Котово;

дошкольные учреждения на территории городского поселения г. Котово; общеобразовательные учреждения (начального общего, основного общего, среднего (полного) общего образования);

ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны;

учреждения дополнительного образования, финансируемые из бюджета Котовского муниципального района;

муниципальные автономные учреждения Котовского муниципального района физкультурно-оздоровительной направленности.

5. Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы, в том числе в виде налогового вычета, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

Представление заявления о предоставлении налоговой льготы, подтверждение права налогоплательщика на налоговую льготу, рассмотрение налоговым органом такого заявления, направление налогоплательщику уведомления о предоставлении налоговой льготы либо сообщения об отказе от

предоставления налоговой льготы осуществляются в порядке, аналогичном порядку, предусмотренному пунктом 3 статьи 361.1 Налогового кодекса Российской Федерации.

В случае возникновения (прекращения) у налогоплательщиков в течение налогового (отчетного) периода права на налоговую льготу исчисление суммы налога (суммы авансового платежа по налогу) в отношении земельного участка, по которому предоставляется налоговая льгота, производится с учетом коэффициента, определяемого как отношение числа полных месяцев, в течение которых отсутствует налоговая льгота, к числу календарных месяцев в налоговом (отчетном) периоде. При этом месяц возникновения права на налоговую льготу, а также месяц прекращения указанного права принимается за полный месяц.

6. Признать утратившими силу решения Котовской городской Думы:

- от 15.11.2018 №181/49-3 «Об установлении земельного налога на территории городского поселения г. Котово»;

- от 25.09.2019 № 212/60-3 «О внесении изменений в Решение Котовской городской Думы от 15.11.2018 № 181/49-3 «Об установлении земельного налога на территории городского поселения г. Котово»;

- от 27.11.2019 № 225/64-3 «О внесении изменений в решение Котовской городской Думы от 15.11.2018 № 181/49-3 «Об установлении земельного налога на территории городского поселения г. Котово»;

- от 29.12.2021 № 66/20-4 «О внесении изменений в решение Котовской городской Думы от 15.11.2018 № 181/49-3 «Об установлении земельного налога на территории городского поселения г. Котово»

7. Настоящее решение вступает в силу с 1 января года, следующего за годом его принятия, но не ранее одного месяца со дня его официального опубликования.

Глава городского  
поселения г. Котово

\_\_\_\_\_ Н.Н.Ефимченко

Председатель Котовской  
городской Думы

\_\_\_\_\_ И.А. Новомлинова