



## А Д М И Н И С Т Р А Ц И Я

городского поселения г. Котово  
Волгоградской области

3. Постоянно действующей комиссии по приватизации муниципального имущества городского поселения г. Котово:

- организовать рассмотрение поданных заявок на участие в аукционе;  
- документировать основные этапы проведения аукциона путем составления соответствующих протоколов.

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания;

5. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

## П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

01 ноября 2024 г.

№ 511

Об утверждении условий приватизации муниципального имущества городского поселения г.Котово

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002г. № 585, на основании решения Котовской городской Думы от 30 июня 2011 года № 172/14-2 «Об утверждении Положения о порядке планирования и условиях приватизации муниципального имущества городского поселения г. Котово», Программы приватизации (продажи) муниципального имущества городского поселения г.Котово, утвержденной решением Котовской городской Думы от 25.12.2023 № 144/52-4 «О бюджете городского поселения г.Котово на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов» (внесение изменений в ред. №171/64-4 от 31.10.2024), рассмотрев протокол от 29.10.2024 №2 заседания постоянно действующей единой комиссии по торгам, администрация городского поселения г.Котово **постановляет**:

1. Утвердить условия приватизации муниципального имущества городского поселения г. Котово, указанного в приложении настоящего постановления.

2. Отделу экономики, бухгалтерского учета и имущественных отношений администрации городского поселения г. Котово:

2.1. Осуществить организацию приватизации муниципального имущества городского поселения г. Котово в соответствии с утвержденными условиями приватизации.

2.2. Организовать подготовку информационного сообщения о продаже муниципального имущества городского поселения г. Котово, указанного в приложении настоящего постановления и разместить на сайте администрации городского поселения г. Котово и на официальном сайте Российской Федерации в сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

Глава городского поселения г.Котово

Н.Н. Ефимченко



Приложение  
к постановлению администрации  
городского поселения г.Котово  
от 01.11.2024 г. №511

### Условия приватизации муниципального имущества городского поселения г.Котово

1. Наименование муниципального имущества и иные позволяющие его индивидуализировать данные (характеристика имущества):

Лот № 1.

- комплекс зданий и сооружений с земельным участком общей площадью 1708 кв.м. с кадастровым номером 34:14:090001:13040, по адресу Волгоградская область, Котовский район, г. Котово, ул. Чернышевского, д. 22

Местонахождение: Волгоградская область, г. Котово, ул. Чернышевского, д.

22.

Собственность - муниципальная.

Текущее использование: не используется.

Обременение: отсутствует.

Информация о предыдущих торгах по продаже: ранее торги не проводились  
Начальная цена: 1 578 400 (Один миллион пятьсот семьдесят восемь тысяч четыреста) рублей 00 копеек, с учетом НДС, цена сложилась на основании Отчета № 3163/24 «Об оценке рыночной стоимости комплекса зданий и сооружений с земельным участком общей площадью 1708 кв.м. с кадастровым номером 34:14:090001:13040, расположенные по адресу: Россия, Волгоградская обл., Котовский р-н, г. Котово, ул. Чернышевского, д. 22», произведенного ООО «Аналитик Центр».

Задаток (10 % от начальной цены)- 157 840 (Сто пятьдесят семь тысяч восемьсот сорок) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона (5 % от стартовой цены) – 78 920 (семьдесят восемь тысяч девятьсот двадцать) рублей 00 копеек.

2. Способ приватизации: продажа муниципального имущества посредством проведения открытого аукциона.

3. Форма подачи предложений о цене имущества: открытая.

Лот № 2.

- комплекс зданий и сооружений с земельным участком общей площадью 16 822 кв.м. с кадастровым номером 34:14:090001:13041 (Земельный участок, площадь – 16 822 кв. м, кадастровый номер 34:14:090001:13041, Здание овощехранилища, площадь - 1228,7 кв. м, кадастровый (или условный) номер 34:14:090003:11194, Здание засолочного цеха с холодильной пристройкой, площадь - 198,7 кв. м,

кадастровый (или условный) номер 34:14:090003:11309, Склад, площадь - 434,5 кв. м, кадастровый (или условный) номер 34:14:090003:10099, Склад материалов (котлопункт), площадь - 265,8 кв. м, инвентарный номер 34:14:090003:12518, Здание весовой, площадь – 26,3 кв. м, кадастровый (или условный) номер 34:14:090003:11310 Сооружение - площадки, проезды, дорожки, площадь – 792,3 кв. м, кадастровый (или условный) номер 34:14:090003:11304, Сооружение - проезды и площадки, площадь – 6626 кв.м, кадастровый (или условный) номер 34:14:090003:11305), по адресу Волгоградская область, Котовский район, г. Котово, ул. Чернышевского, д. 22

Местонахождение: Волгоградская область, г. Котово, ул. Чернышевского, д. 22.

Собственность - муниципальная.

Текущее использование: не используется.

Обременение: отсутствует.

Информация о предыдущих торгах по продаже: ранее торги не проводились  
Начальная цена: 6 691 000 (Шесть миллионов шестьсот девяносто одна тысяча) рублей 00 копеек, с учетом НДС, цена сложилась на основании Отчета № 3164/24 «Об оценке рыночной стоимости комплекса зданий и сооружений с земельным участком общей площадью 16 822 кв.м. с кадастровым номером 34:14:090001:13041, расположенные по адресу: Россия, Волгоградская обл., Котовский р-н, г. Котово, ул. Чернышевского, д. 22», произведенного ООО «Аналитик Центр».

Задаток (10 % от начальной цены)- 669 100 (Шестьсот шестьдесят девять тысяч сто) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона (5 % от стартовой цены) – 334 550 (триста тридцать четыре тысячи пятьсот пятьдесят) рублей 00 копеек.

2. Способ приватизации: продажа муниципального имущества посредством проведения открытого аукциона.

3. Форма подачи предложений о цене имущества: открытая.